

K prodeji, Výroba, 600 m²

íslo inzerátu (ID): 4261841 Datum vydání: 18.08.2024

Cena za nemovitost:

8 800 000 K

Lokalita:

Jablonec nad Nisou

Dovolujeme si Vám nabídnout prodej objektu v Dolním Maxov (obec Josef v D I), který je aktuálně užíván pro lehkou kovovýrobu. Lze uvažovat i o jiném účelu využití, například jako skladovací prostor pro větší e-shop, obchodní prostory se skladem. Objekt lze díky smíšenému využití dle platného územního plánu (plochy smíšené obytné centrální), například i pro účely bydlení, rekreace, služby občanské vybavenosti nebo výrobu související s turistickým ruchem - díky umístění přímo u Obecního úřadu v Josefově Dole. Tato horská obec v Jizerských horách prochází svou „renesancí“ a probíhá zde výstavba nových apartmánů se související občanskou vybaveností ve vyšším standardu. Budova se zastavovací plochou 435 m² nabízí ve dvou podlažích užžitnou plochu cca 600 m². V objektu probíhá v roce 2022 výměna oken, zateplení fasády, částečná rekonstrukce interiéru a rozvod pro potřeby lehké kovovýroby. Pro více informací, další fotodokumentaci, popřípadě sjednání prohlídky kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4261841
Inzerát vydán:	13.07.2024
Inzerát aktualizován:	18.08.2024
ID zakázky v RK:	900879133
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	600 m ²
Užitná plocha:	600 m ²
Kód zakázky:	879133



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Renáta Beitlová**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz