

K prodeji, Výroba

Číslo inzerátu (ID): 4082055 Datum vydání: 22.04.2024

Cena za nemovitost:

40 000 000 Kč

 Lokalita:
Domažlice

Nabízíme k prodeji komerční objekt na vlastním pozemku o celkové velikosti 3.207m². Objekt je nyní využíván jako autosalon s dílnou a zázemím o podlahové ploše cca 1.000m². Autosalon se nachází v Domažlicích v ulici 28. října, tedy přímo u komunikace s velmi dobrou strategickou polohou. Objekt z roku 2003, který v roce 2022 prošel nákladnou rekonstrukcí (střecha, fasáda) se skládá ze dvou nadzemních podlaží. V 1. NP se nachází prosklený showroom, skladový prostor na náhradní díly, garáž, dílna, kuchyně, úklidová komora, autodílna, kotelna a dvoje sociální zázemí. Z Showroomu vedou schody do 2.NP, které je pouze nad částí showroomu a skladem, a nachází se v něm kancelář, sklad, archiv a sociální zázemí. IS. Elektřina 230/400V, obecní vodovod, obecní kanalizace. Topení zajištěné vlastním plynovým kotlem. Na střechu objektu se nachází solární panely, díky kterým je levný provoz celého objektu. Při předání novému majiteli může být kompletně vyklizen, nebo je také s nynějším majitel možná domluva ohledně odkupu vybavení. Doporučujeme osobní prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4082055
Inzerát vydán:	21.09.2022
Inzerát aktualizován:	22.04.2024
ID zakázky v RK:	110759
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	1000 m ²
Zastavěná plocha:	1000 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Mgr. Martin Seidl

Tel:

734319301

Email:

seidl@instinkt-reality.cz
INSTINKT REALITY
S.r.o.

Tel:

Adresa:

Tylova 530/42, 301 00
Plzeň - Jižní Předměstí

Web:

www.instinkt-reality.cz