

## K prodeji, Výroba

Cena za nemovitost:

**4 900 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4160425 Datum vydání: 05.07.2024

Lokalita:  
**Nový Jičín**

Nabízíme prodej ubytovacího zařízení v areálu bývalého statku. Objekt je vhodný jako sídlo firmy se skladem nebo výrobou anebo jako ubytovna. V 1. NP se nachází prádelna, sklad, šatna, jídelna, kuchyně a skladové prostory nebo výrobní. K dispozici je již vypracován projekt na vybudování dvou bytů 2+kk o výměře 41 m<sup>2</sup> a 39 m<sup>2</sup>. Ve 2. NP se nachází centrální koupelna s WC (další WC je samostatné), kuchyně s jídelnou a 7 pokojů. Objekt je vytápěn plynovým kotlem s ústředním vytápěním. Odpadní vody svedeny do jímky. Jelikož od majitele domu nemáme k dispozici energetický štítek nárovnosti budovy, zákonná povinnost nám na izuže uvádět v inzerci energetickou nárovnost budovy tímto mimořádně nevhodně. Více info u makléře.

ID inzerátu ESO:	4160425
Inzerát vydán:	06.06.2023
Inzerát aktualizován:	05.07.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	350 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	192 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Marek Bijok**

Tel:

**+420 602716106**

Email:

**bijok@comfort-reality.cz**

**Comfort reality**

Tel:

**+420 596 915 420**

Adresa:

**V esinská 75/22, 708 00**

**Ostrava - Poruba**

Web:

**[www.comfort-reality.cz](http://www.comfort-reality.cz)**