

K prodeji, Výroba

Cena za nemovitost:

0 K

číslo inzerátu (ID): 4193074 Datum vydání: 11.06.2024

 Lokalita:
Karviná

Hledáte zavedenou truhlářskou dílnu s kompletním vybavením a bydlením nebo sídlem firmy??? Nabízím jedinečnou nabídku ve výborné místě, kde lze svoje podnikání propagovat přímo na svém pozemku. Součástí prodeje je rovněž Rodinný dům o dispozici 3+1 je po kompletní rekonstrukci (nové izolované podlahy v celém domě, instalovaná dřevěná okna, prostory zaizolované vatou 20 cm, obložené stropy dřevěnými palubkami, vestavné skříň na míru, nové masivní dveře, kotel Viadrus eco 3 na dřevěný koks, akumulátory nádrž na 750 l a nové rozvody topení). Dům je napojen na kanalizaci, ve stejný vodovod a má i svou studnu. Na střeše je šindel a krovy jsou nové. V kuchyni nová linka se spotřebiči a rovněž nová dřevěná obložená koupelna.

Na pozemku je dále hospodářská budova, kde je mimo jiné i kulečnický stánek, jsou zde nové podlahy, wc, elektřina, voda, radiátory na topení a stropy jsou izolované vatou a obloženy dřevem.

Součástí prodeje je i vybavená profesionální truhlářská dílna, kde je elektroinstalace 220,380V a součástí prodeje jsou i stroje (spodní fréza, srovnávací s protahem, soustruh 1000 mm, formátovací pila, dlabačka)

Dále je zde altán s přívodem elektřiny, kde je i solární sprcha, zásuvky, osvětlení, svody napojené na kanalizaci a dlažba na podlaze.

Bonusem nemovitosti je i rekreační chatka, kde je provedena elektřina s vodou a s měřicími hodinami. Kuchyňská linka, a wc napojené na kanalizaci.

Vše na pozemku je opravdu ve vynikajícím stavu! Vzhledem k tomu, že se nemovitost nachází vedle rušnější komunikace je to i ideální místo pro podnikání. V blízkosti se rovněž nachází oddělení policie a tak můžeme zaručit i velmi bezpečné místo. V dosahu je zároveň kompletní občanská vybavenost pro život rodiny s dětmi. Energetický štítek zatím není vypracován, proto je zařazen v G, pak se určitě změní. Nabídněte cenu !!

| | |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4193074 |
| Inzerát vydán: | 16.10.2023 |
| Inzerát aktualizován: | 11.06.2024 |
| ID zakázky v RK: | 20097 |
| Budova je z: | Smíšená |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Užitná plocha: | 2000 m ² |
| Zastavěná plocha: | 346 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Martin Zelina

Tel:

777 223 945

Email:

zelina@reality-proradost.cz
REALITY
PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1

Web:

www.reality-proradost.cz