

K prodeji, Výroba

Cena za nemovitost:

0 K

íslo inzerátu (ID): 4197302 Datum vydání: 18.01.2025

Lokalita:

P erov

Prodej výrobní skladovacího areálu v obci Radslavice. Součástí areálu, který je rozložen na ploše cca 1,5 ha jsou 2 haly a jedna budova. Areál doposud sloužil a slouží jako výroba betonářských výrobků (ploty, dlažba, venkovní obklady apod.)

Výrobní linka z roku 2014 (přibližně v. cena 30 mil) se sestává :

- z elektronicky řízené betonárky (náplň směsí 500 l)
- vibrační linky na nalévání forem
- sušárny
- balicí linky

Kapacita celkové výroby 350-400 tis. m², což znamená možný roční potenciál 365 mil obrátů. Součástí areálu je FVE (fotovoltaická elektrárna) s licenci získanou před rokem 2010, 100 kW, roční čistý výnos 1,1 mil Kč a dále FVE, která je připravena spuštěním s výkonem 99,1 kW a která má potenciál zajistit energetickou soběstačnost výroby, v případě vyššího příjmu její znanou část.

Areál je napojen na: vlastní zdroj vody, plyn a připojení na obecní kanalizaci. Vytápění areálu je ústředním rozvodem napojeným na zánovní plynový kotel.

V celém areálu jsou zpevněné plochy ošetřeny kvalitním asfaltovým povrchem. Stavby, stejně jako technologie jsou ve velmi dobrém technickém stavu.

Bližší informace k technickým parametrům a k ceně při osobním jednání.

ID inzerátu ESO:	4197302
Inzerát vydán:	31.10.2023
Inzerát aktualizován:	18.01.2025
ID zakázky v RK:	20286
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	3300 m ²
Zastavěná plocha:	3250 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Pavel Vrba, MBA

Tel:

739030285

Email:

vrba@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

Opletalova 1417/25, 110 00

Praha 1

Web:

www.reality-proradost.cz