

## K prodeji, Výroba

Cena za nemovitost:

**0 K**

íslo inzerátu (ID): 4238802 Datum vydání: 19.11.2024

Lokalita:

**D ěn**

Naše společnost Vám v exkluzivním zastoupení nabízí prodej komerčního areálu u hlavní silnice v obci Rybníšť. Tyto prostory představují skvělou příležitost pro podnikání a to na celkové ploše 31 888 m<sup>2</sup>. Tento rozlehlý objekt se skládá z několika budov, vnitřních hal a rovinatého pozemku. Původně tento areál sloužil ke zpracování dřeva jako pila, avšak nyní je nevyužíván.

Největší budovy na tomto pozemku jsou ideální pro celkovou rekonstrukci a případně soběstačnou podnikatelským potřebám. Areál zahrnuje také komerční prostor, který byl dříve dominantní součástí tohoto pozemku, a nabízí možnosti rozšíření a modernizace.

Tento komerční areál nabízí ideální podmínky pro různé obchodní aktivity.

Na pozemku je tovární komín, který je nyní využíván telekomunikačními společnostmi a platí zajímavý pronájem.

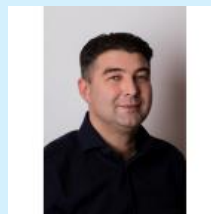
Na pozemku je provedena městská voda, kanalizace a elektřina což zajišťuje pohodlné podmínky pro provozování podnikání.

S jeho strategickou polohou u hlavní silnice a rozsáhlými možnostmi úprav a modernizace je tento komerční areál v obci Rybníšť skvělou investicí a příležitostí

ID inzerátu ESO:	4238802
Inzerát vydán:	17.04.2024
Inzerát aktualizován:	19.11.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Užitná plocha:	31888 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Tomáš Jakoubek**

Tel:

**+420 602 811 421**

Email:

**tomas.jakoubek@vdfreality.cz**

**EU-Grand, s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Lužické náměstí 104,  
40801 Rumburk**

Web:

**www.vdfreality.cz**