

K prodeji, Výroba

Cena za nemovitost:

0 Kč

Číslo inzerátu (ID): 4247131 Datum vydání: 15.07.2024

Lokalita:
Blansko

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme ke koupi výrobní a skladový areál v obci Milonice u Lipůvky, cca 20 km od Brna ve směru na Svitavy. Jedná se o ucelený areál s administrativními, skladovými a výrobními budovami s dostatečnou manipulační plochou a pozemkem pro venkovní parkování a skladování. Možnost další expanze - výstavby na volných pozemcích. Bezproblémový přístup kamionovou dopravou, včetně manipulace na ploše.

Celková výměra pozemku: 10.353 m²Celková užitná plocha objektů: 1.398 m²Výrobní a skladovací část 919 m², admin. část se zázemím 479 m²Inženýrské sítě: elektřina - vlastní trafostanice, vodovod, plyn, ČOV
Platný územní plán - Plochy výroby a skladování, možnost změny stávajícího ÚP na plochy bydlení

Záplavové území: areál není v záplavovém území.

Pro bližší informace a prohlídku kontaktujte zástupce realitní společnosti REAL SPEKTRUM, a.s.

Průkaz energetické náročnosti budovy není aktuálně k dispozici. V inzerci je dle legislativních požadavků uvedena en. třída G.

ID inzerátu ESO:	4247131
Inzerát vydán:	17.05.2024
Inzerát aktualizován:	15.07.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	1398 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Vladimír Hnát**

Tel:

+420 602 501 012

Email:

vladimir.hnat@realspektrum.cz**REAL SPEKTRUM,
a.s.**

Tel:

800 800 099

Adresa:

**Náměstí republiky 8/656,
110 00 Praha 1 - Staré
Město**

Web:

www.realspektrum.cz/