

## K prodeji, Zemědělské stavby, 1427 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**10 570 260 K**Číslo inzerátu (ID): **4243188** Datum vydání: **28.11.2024**Lokalita:  
**Semily**

Nabízíme k prodeji zemědělský objekt v atraktivní části obce Nová Ves nad Popelkou, umístěný na okraji obce s vynikající dostupností a blízko veškeré občanské vybavenosti. Objekt postaven z cihly na pozemku o rozloze 1502 m<sup>2</sup> nabízí užitnou plochu 1427 m<sup>2</sup>, rozdělenou mezi dvě bytové jednotky s potenciálem pro další vestavbu v podkroví. K dispozici jsou také prostorné garáže a další vedlejší stavby včetně montované haly. Vše je elektrifikováno s odběrem z nedaleké trafostanice, vodovod i odpad jsou řešeny standardně. Kotelna na tuhá paliva a radiátory zabezpečí topení ve vybraných prostorách. Nemovitost se nyní využívá jako opravna a sklad zemědělských plodin, ale její potenciál pro další podnikání je velký, což podpoří i k dispozici územní plánovací informace. Ideální příležitost pro investory i podnikatele hledající prostor pro realizaci svých plánů. K dispozici ihned. Pro více informací a prohlídku kontaktujte makléře.

|                       |                     |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4243188             |
| Inzerát vydán:        | 03.05.2024          |
| Inzerát aktualizován: | 28.11.2024          |
| ID zakázky v RK:      | 900870527           |
| Budova je z:          | Cihla               |
| Stav:                 | Dobrý               |
| Vlastnictví:          | Osobní              |
| Nebytová plocha:      | 1427 m <sup>2</sup> |
| Plocha pozemku:       | 1502 m <sup>2</sup> |
| Parkování:            | Garáž               |
| Užitná plocha:        | 1427 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 870527              |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petr Friedrich**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**