

## K prodeji, Země dle Iské stavby, 240 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**4 500 000 K**

 číslo inzerátu (ID): **4310898** Datum vydání: **24.02.2025**

 Lokalita:  
**Klatovy**

Dva domy za cenu jednoho, chlévy a stodola.

K prodeji nabízíme země dle Iskou usedlost v malebné obci Petrovice, nedaleko návsi, s prostorným uzavřeným dvorem a velkou zahradou. Součástí prodeje je rodinný dům .p. 13 (obydlený a užívaný), rodinný dům .p. 57 (na celkovou rekonstrukci), navazující garáž, chlévy a prostorná stodola pro jezdňáka na velkou zahradu. Oba domy jsou částečně podsklepeny. To vše na pozemku o celkové výměře 3376m<sup>2</sup>.

Srdce země dle Ině zaplesá, nemovitost poskytuje spoustu místa na chov zvířat, i pěstování zeleniny a sadovníčství. Zároveň zbývá dost místa k další seberealizaci, obrovské zastřešené prostory na výrobu, kutnění a skladování, nebo třeba jen na parkování lodí, i karavanu.

Obytná část se dá rozdělit na ihned obytnou (.p. 13), kde je zavedena voda z vlastní studny (obecní vodovod teprve bude), odpad do septiku, elektřina a část na celkovou rekonstrukci, což je .p. 57. Starší dům nadchne přízračnou chalupáckou romantikou, kteří mají chuť vdechnout nový život pro vodnímu stavení.

Přírodou se můžete kochat v lesích Přírodního parku Plánický hřeben, na první rybník narazíte už na návsi, další můžete objevovat v nedalekém okolí například Mlýnský náhon. Kdo holduje cyklotoulkám, turistice, houbaření a přírodě v obci, bude spokojen. Přítom v Klatovech jste autem už za 10 minut, na opačnou stranu je Nepomuk, cca 15km, občanská vybavenost je tedy na dosah.

ID inzerátu ESO:	4310898
Inzerát aktualizován:	24.02.2025
Inzerát vydán:	11.02.2025
ID zakázky v RK:	7123210
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Počet bytů v domě:	2
Užitná plocha:	240 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	3376 m <sup>2</sup>
Parkování:	Garáž
Sít:	Elektřina
Voda:	Vlastní studna
Podlahová plocha:	160 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	50 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	1992 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	650 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Petr Dřevko**

Tel:

**420736525740,**

Email:

**petr.drevo@rkevropa.cz**

**EVROPA services**
**Czech s.r.o.**

Tel:

**734525525**

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,  
 11000 Praha 1**

Web: