

## K prodeji, Zem d lské stavby

íslo inzerátu (ID): 4267314 Datum vydání: 30.10.2024

Cena za nemovitost:

**5 290 000 K**

Lokalita:

**Rakovník**

Nabízíme k prodeji zem d lskou usedlost s p ilehlými stodolami, d ev nou chatkou a další samostatnou stodolou v malebné obci Skryje u Rakovníka. P ízemí domu s bytem 2+1 je p ípravené k užívání. Díky vytáp ní tepelným erpadlem, vlastní kopanou studnou a odpady svedenými do septiku, nabízí d m velmi nízké provozní náklady. První patro je možné po rekonstrukci využít i k vícegenera nímu bydlení, nebo provozování penzionu. Usedlost se nachází nedaleko centra obce a zároveň nabízí klid díky velké zahrad ě za domem s výhledem na k ivoklátské lesy. Spolu s tímto domem je možný i pronájem dalších zem d lských pozemk ě v blízkém okolí. Možnost financování hypote ní m ův rem, který Vám pom Źeme za výhodných podmínek vy ídit. Pro více informací a sjednání prohlídky m ě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4267314
Inzerát vydán:	02.08.2024
Inzerát aktualizován:	30.10.2024
ID zakázky v RK:	18815
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Umíst ní:	1. podlaží
Užitná plocha:	160 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	3000 m <sup>2</sup>
Zastav ěná plocha:	270 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jitka Mayerová**

Tel:

**773 570 785**

Email:

**[jmayerova@hvbreal.cz](mailto:jmayerova@hvbreal.cz)**

**HVB Real Estate s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Korunní 1310/56, 12000**

**Praha - Vinohrady**

Web:

**[www.hvbreal.cz](http://www.hvbreal.cz)**