

## K prodeji, pozemky - louka, 15435 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**11 996 470 K**

íslo inzerátu (ID): 4287422 Datum vydání: 20.11.2024

Lokalita:

**Plze -jih**

Nabízíme exkluzivní budoucí investiční příležitost v malebné obci Nechanice u Nových Mitrovic v okrese Plzeň - Jih na okraji chráněné oblasti Brdy,

Jedná se o nezastavěnou plochu uprostřed obce Nechanice, V současné době se jedná o louku, která je uprostřed obce určena územním plánem k zastavění, Právě zde výstavba rodinnými domy. Pozemek je svažité směrem k východu.

Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje jsou 9/3, 9/4, 9/6, 353/1, 353/8, 353/9, 353/17, 339/41, 339/42

Dle projektové studie se jedná o obytnou zónu o 12-ti pozemcích pro výstavbu rodinných domů, které budou napojeny na stávající komunikaci a nově navržená komunikace bude užívána v souladu s platnými zákony, vyhláškami a normami.

Pro větší výřiznost pozemku je možné provést změnu parcelace dle plánů na více pozemků.

Veškeré sítě jsou zaznamenány v projektové dokumentaci včetně architektonického řešení, územní regulace a technologie výstavby.

Pro více informací jsem Vám k dispozici a těším se na prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4287422
Inzerát aktualizován:	20.11.2024
Inzerát vydán:	22.10.2024
Plocha:	15435 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	15435 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**



**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stodolky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**