

## K prodeji, pozemky - louka, 3687 m2

íslo inzerátu (ID): 4248488 Datum vydání: 16.12.2024

Cena za nemovitost:

**2 290 000 K**

Lokalita:

### Praha-východ

Nabízíme Vám ke koupi pozemek o celkové rozloze 3 687 m2 v obci Kostelec nad ěrnými Lesy v ásti obce Svatbín.

Na pozemku se nachází vyho elá chata na jejichž základech je možné postavit chatu novou.

Na pozemku nelze aktuáln postavit rodinný d m, ani výrazn ji rozší ovat aktuální p dorys stávající chaty.

Na patu pozemku je p ivedena elektrická p ípojka.

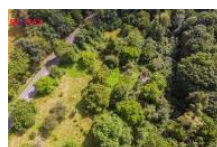
V p ípad zájmu je možné si k pozemku p ikoupit dále navazující pozemek o velikosti 4379m2. Tento pozemek je dle aktuálního územního plánu rovn ě nestavební. Pozemek s chatou i tato p idružená parcela tedy aktuáln mohou sloužit p edevším k rekreaci a p ípadn i do budoucích let jako velice zajímavá p íležitost k uložení pen ě s investí ním potenciálem.

Nedaleká obec Kostelec nad ěrnými Lesy je vzdálena cca 40 minut autem od Prahy. V obci nalezneme obchod s potravinami, restaurace, lékárnu i kavárnu.

Pro další informace i zájem o prohlídku nás prosím kontaktujte.

Spolupráce s konkuren ními realitními maklé i vítána.

ID inzerátu ESO:	4248488
Inzerát aktualizován:	16.12.2024
Inzerát vydán:	24.05.2024
ID zakázky v RK:	390033
Plocha:	3687 m2
Plocha pozemku:	3687 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



#### Jakub Žížka

Tel:

**+420 603 408 239**

Email:

**[zizka.team@re-max.cz](mailto:zizka.team@re-max.cz)**

#### RE/MAX Alfa

Tel:

**731 618 416**

Adresa:

**Spálená 97/29, 110 00**

**Praha 1**

Web:

**[www.remaxalfa.cz](http://www.remaxalfa.cz)**