

## K prodeji, pozemky - louka

islo inzerátu (ID): 4278116 Datum vydání: 16.09.2024

Cena za nemovitost:

**1 050 000 K**

Lokalita:

**eská Lípa**

Prodej podílu 1/3 ze souboru zemědělských pozemků umístěných na okraji Nového Boru. Nabízíme jedinou příležitost investice do zemědělských pozemků na okraji města eská Lípa. K prodeji je podíl 1/3 ze souboru pozemků o celkové ploše 65 153 m<sup>2</sup>, které se rozkládají přes dva katastrální území - Nový Bor a Chotovice u Nového Boru. Jedná se o 59.454 m<sup>2</sup> trvalého travního porostu, 3.750 m<sup>2</sup> lesních pozemků, 455 m<sup>2</sup> orné půdy a 494 m<sup>2</sup> ostatní plochy. Tyto pozemky jsou hlavně tvořeny jedním celkem, což výrazně zvyšuje jejich atraktivitu a potenciální využití. Přístup k nim je pohodlný, a to z veřejné místní komunikace. Většina pozemků je momentálně propachtována, což umožňuje částečnou návratnost investice. Stav nemovitosti je dobrý a umístění na okraji obce nabízí klidné prostředí s jednoduchým přístupem k městské infrastruktuře. Tento typ nabídky je ideální pro investory hledající stabilní a dlouhodobý výnos ze zemědělských pozemků. Pro více informací nás kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4278116
Inzerát vydán:	16.09.2024
ID zakázky v RK:	900882447
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	65153 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	882447



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Marie Kučerová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**