

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1000 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**4 300 000 K**

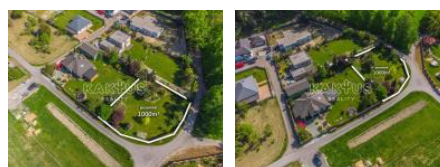
íslo inzerátu (ID): 4280740 Datum vydání: 27.09.2024

Lokalita:

**Ostrava**

Dovolujeme si Vám nabídnout krásný pozemek o velikosti 1000m<sup>2</sup>, nacházející se ve vyhledávané lokalitě Ostrava - Hrabová, na ulici B. Iská 828/31. Jedná se o velice atraktivní, klidné a krásné místo s příjezdovou obecní komunikací. Pozemek je rovinný, nejsou zde třeba terénní úpravy. Odvod splaškových vod je řešen odpadních žumpou, přírodními koryty odpadních vod. V plánu obce je napojení na kanalizaci. Pozemek je v celé své ploše naveno hlínou a tudíž zvednut o necelý jeden metr. Odvod dešťových vod je řešen drenážními hadicemi s výústí do potoka. Krásná a prostorná rovinná zahrada nabízí možnost relaxace, sportu, i využití kreativity pro okrasné rostliny oplocené zděným plotem. Pozemek je určený k výstavbě rodinného domu s možností až 40 % zastavitelnosti. Tato klidná oblast, Vám zajistí dostatečný komfort bydlení v dojezdové vzdálenosti do centra Ostravy, Frýdku - Místku i Havířova. Doporučíme prohlídku, kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4280740
Inzerát vydán:	27.09.2024
ID zakázky v RK:	5360
Plocha:	1000 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1000 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Kamil Kříž**

Tel:

**+420 725 801 603**

Email:

**kamil@kaktusreality.cz**

**Kaktus reality s.r.o**

Tel:

Adresa:

**náměstí Vítězslava Nováka**

**545/8, 70800 Ostrava**

Web:

**www.kaktusreality.cz**