

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1023 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**2 450 K**

íslo inzerátu (ID): 4064151 Datum vydání: 26.01.2025

Lokalita:  
**Písek**

V zastoupení majitele nabízíme k prodeji pozemek, již s vydaným stavebním povolením, pro stavbu rodinného domu, který se nachází v obci Zlivice u řížové, okr. Písek.

Pozemek je situován u komunikace, která vede ze Zlivic do Písku. Na hranici pozemku je kaplika s pítovkou elektiny a obecní kanalizace. Zdroj vody obecní kanalizace. Komunikace a osvětlení k pozemku je momentálně ve výstavbě. Jedná se o satelitní výstavbu 25 parcel.

Souasní majitelé mají zpracovaný projekt ke stavebnímu povolení, které už máme k dispozici, na rodinný dům, pro jehož stavbu má být využita část pozemku. Projektová dokumentace je v ceně prodeje pozemku.

Dům je navržen do tvaru „L“; pítovná, bez podsklepení. Zlivice jsou místní částí obce řížová. Tvoří s ní z hlediska zástavby jednu oblast, Zlivice pokračují východním směrem tam, kde právě řížová končí a pokračovanou hranici tak tvoří pouze železniční trať z Písku do Zdic. V těsnosti zástavby Zlivic představují rodinné domy, nacházejí se zde ale i starší stavení.

ID inzerátu ESO:	4064151
Inzerát aktualizován:	26.01.2025
Inzerát vydán:	25.07.2022
ID zakázky v RK:	J08616
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	1023 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1023 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	200 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Markéta Modrová**

Tel:

**603 882 722**

Email:

**modrova@justo.cz**

**JUSTO eská  
republika s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Kodáská 1441/46, 10100**

**Praha 10**

Web:

**www.justo.cz/**