

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1049 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**3 500 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4096910 Datum vydání: 05.02.2025

Lokalita:  
**Opava**

Nabízíme Vám ke koupi stavební pozemek o výměře 1049 m<sup>2</sup> v obci Otice, část Rybníky. Dle územního plánu je veden jako SO - plochy smíšené obytné. Lze postavit rodinný dům, bytový dům, dvojdomky i stavby komerčního charakteru. Rovinatý pozemek (šířka cca 27,5 m a délka cca 38 m), orientovaný na jižní stranu, je přístupný z obecní komunikace. Na pozemku je zřízena přípojka elektřiny, vodní vrt, menší chatka a ovocné stromy. Plyn je na hranici pozemku, další zdroj vody je přes cestu, v sousednosti probíhají přípravné práce projektu k napojení části obce na tlakovou kanalizaci (do té doby vlastní OV i jímky). Výborná dopravní dostupnost 5 min. do Opavy i Hradce nad Moravicí, zastávka autobusu je do 50 m. Do konce února 2025 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokovou sazbu od 4,69 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4096910
Inzerát aktualizován:	05.02.2025
Inzerát vydán:	14.11.2022
ID zakázky v RK:	126166
Plocha:	1049 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1049 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Zákaznický servis

Tel:

**800 103 010,602 741**

**829,602 741 829**

Email:

**[klientsky.servis@rksting.cz](mailto:klientsky.servis@rksting.cz)**

#### Realitní kancelář

**STING**

Tel:

Adresa:

**1. máje 540, 73961 Tinec**

Web:

**[www.rksting.cz](http://www.rksting.cz)**