

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1053 m²

Cena za nemovitost:

6 499 999 K

Íslo inzerátu (ID): 4243921 Datum vydání: 15.08.2024

Lokalita:
Praha-západ

Nabízíme k prodeji atraktivní stavební pozemek v malebné obci Libeň, situované v klidné a vyhledávané lokalitě Prahy - západ. Tato parcela představuje ideální příležitost pro realizaci vašeho snu o vlastním rodinném bydlení v harmonii s přírodou a přitom v dosahu hlavního města.

Rovinatá parcela o velikosti 1053 m² je podle poslední změny územního plánu určena pro výstavbu rodinného domu s možnou zastavitelností 30%. V rámci plánovaného rozvoje oblasti se nabízí domluva pro vybudování příjezdové cesty a připojení k inženýrským sítím s developerem, který se v lokalitě chystá realizovat projekt výstavby rodinných domů. Pokud toužíte po maximálním soukromí v podobě velké zahrady nebo dokonce realizaci výstavby dvou domů, je možné jednat i o prodeji vedlejší parcely o velikosti 1133 m².

V Libeňce bydlí ca 1600 obyvatel a nejdete zde vedle obecního úřadu, hasičárny, dvou hospod mimo jiné i prodejnu vyhlášených libeňských lahůdek. Snadno se stanete fanouškem místního fotbalu díky sportovnímu spolku Meteor a sportovnímu se můžete vyžít i v nedaleké Chotouňce na tamější sjezdovce. Obec se může pyšnit i krásným kamenným mostem a gotickým kostelem sv. Jiljí. Ani na houby to nebudete mít daleko, směrem k Radlíku se rozprostírají hluboké lesy Přírodního parku Středních Čech.

Tento pozemek je skvělou investicí pro ty, kteří hledají místo pro život v klidném prostředí. Nechte se inspirovat okolní přírodou a vytvořte si domov podle svých představ. Zavolejte si pro více informací ještě dnes.

ID inzerátu ESO:	4243921
Inzerát aktualizován:	15.08.2024
Inzerát vydán:	05.05.2024
ID zakázky v RK:	6507730
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	1053 m ²
Plocha pozemku:	1053 m ²
Parkování:	Není
Sít :	Elektrická
Plyn:	Není
Voda:	Není



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Markéta Brožková**

Tel:

+420 226 256 126, +420**226 256 126**

Email:

info.reality@4fin.cz**4fin Reality Better
together, a.s.**

Tel:

Adresa:

**Na hřebenech II 1718/8,
140 00 Praha 4**

Web:

www.4fin.cz