

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1064 m2

Cena za nemovitost:

2 290 000 K

íslo inzerátu (ID): 4187876 Datum vydání: 15.02.2025

Lokalita:
Benešov

Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 1064 m2 v obci Votice, místní část Amerika. Pozemky jsou určeny územním plánem obce k výstavbě rodinných domů s cílem popisným k trvalému bydlení. Podle regulativ je možné zastavět až 50 % pozemku se zpevněnou plochou a postavit RD první a druhé NP, nebo Bungalov. Na pozemku je možné postavit i dva rodinné domy. Pozemek má dva přístupy.

Momentálně je již požádáno o elektrickou přípojku a zaplacení poplatků EZU za příkon. Na pozemku se nachází starší studna. Odpad je možné řešit DVOU, nebo jímkou. K dispozici je hydrogeologický posudek.

Přístup na pozemek je zajištěn po zpevněné komunikaci s obecním osvětlením.

Ve Voticích je zajištěna veškerá občanská vybavenost, škola, školka, pošta, supermarket, restaurace, zdravotní středisko atd. Krásná příroda, lesy a cyklostezky.

Pozemek je možné financovat hypotéčným úvěrem. Také je možné zajištění stavebního povolení k projektu domu a výstavby.

Pro více informací a prohlídky prosím kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4187876
Inzerát aktualizován:	15.02.2025
Inzerát vydán:	27.09.2023
ID zakázky v RK:	0269
Plocha:	1064 m2
Plocha pozemku:	1064 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jan Bevá

Tel:

+420 737570775

Email:

jan.becvar@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/