

**K prodeji, pozemky - stavební /
bydlení, 1106 m²**

Cena za nemovitost:

8 532 K

íslo inzerátu (ID): 4281762 Datum vydání: 17.12.2024

Lokalita:

Praha 5

V mé nabídce je soubor pozemků určených k výstavbě, které se nacházejí na okraji hlavního města Prahy, v pražské části Zbraslav - Praha 5 v jehož blízkosti se nachází luxusní golfový resortem PRAGUE CITY GOLF.

Parcely o velikosti 278 m², 646 m², 108 m² a 74 m² navazují na sebe a prodávají se jako celek o velikosti 1.106 m².

Odbor územního rozvoje a plánování Prahy 5 vydal souhlas k výstavbě dvou rodinných domů.

Pozemky, jak jsem již zmínil, se nacházejí v pražské části Zbraslav poblíž výpadek na jihovýchodě.

Na co málo o jedinečném golfovém hřišti PRAGUECITY GOLF. Zbraslavské hřiště bylo slavnostně otevřeno jako první mistrovská osmnáctka na území hlavního města v roce 2010. Od té doby se stalo centrem pražského golfu, které každoročně pořádá nejvýznamnější turnaje českého golfového kalendáře. Zbraslavský resort je jediným pražským hřištěm, které hostí jeden z turnajů evropské profesionální tour. Od roku 2017 je pravidelným hostitelem European Challenge Tour.

Design hřiště ve Zbraslav byl inspirován skotskými a irskými linkovými hřišti. Prvních devět jamek je rovinatých bez velkých vodních překážek, druhá devítka je kratší a techničtější, kde voda hraje důležitou roli. Charakteristickými prvky hřiště jsou jak červené písky, tak zejména rozlehlé lenité greeny. Prague City Golf je domácím resortem pro nejlepšího českého profesionála Ondřeje Liesera. Své útočiště zde mají také Stanislav Matuš, Roman Šebrle, Sára Kousková nebo Patricie Macková.

Technické údaje: Je možnost zřízení vrtané studny u objektu. V budoucnu je možnost objekty napojit na nový vodovodní řád v ulici.

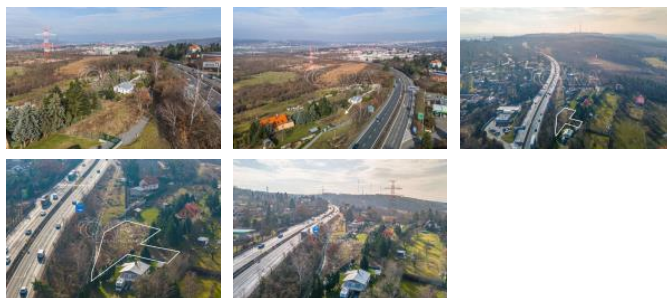
Na pozemcích lze vybudovat žumpu. Elektrické napojky nejsou u pozemku vybudovány.

Je požádáno o územní plánovací informaci, která bude k dispozici zájemcům o pozemky.

Výhodné financování zajistíme.

Pro více informací mě kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4281762
Inzerát aktualizován:	17.12.2024
Inzerát vydán:	30.09.2024
ID zakázky v RK:	13553
Plocha:	1106 m ²
Plocha pozemku:	1106 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lenka Kovářová

Tel:

+420 777806676

Email:

lenka.kovarova@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/