

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1107 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**1 690 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4225955 Datum vydání: 22.02.2025

Lokalita:  
**Hodonín**

K pozemku vede zpevněná cesta napojená na silnici Hodonín - Rohatec. Uliční šířka pozemku u cesty je 11m, dále do hloubky se postupně rozšiřuje na 13m a je ukončen lesem. Les o rozloze 263 m<sup>2</sup> je součástí. Celkem má pozemek se stávající chatkou a lesem 1107 m<sup>2</sup>.

Pozemek je napojen na elektřinu a má vodu ze studny. Chybí kanalizace, což lze řešit septikem.

Pozemek je vhodný pro individuální rekreaci, sezónní bydlení i celoroční bez trvalého bydliště. Původní stavba je s jedním nadzemním podlažím a možným využitím obytného podkroví o zastavěné ploše 50 m<sup>2</sup>. Což reálně dovoluje komfortní a klidné bydlení s výhledem na vlastní kousek lesa.

Dejte mi vědět a domluvíme se na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4225955
Inzerát aktualizován:	22.02.2025
Inzerát vydán:	29.02.2024
ID zakázky v RK:	0695
Plocha:	1107 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1107 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Michal Lupa**

Tel:

**+420 602 424 149**

Email:

**michal.lupac@readymat.cz**

**Readymat Realitní**

**S.R.O.**

Tel:

**601506710**

Adresa:

**Velkomoravská 462/17,  
69501 Hodonín**

Web:

**[www.ready-mat.cz](http://www.ready-mat.cz)**