

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1154 m²

Cena za nemovitost:

1 700 000 K

íslo inzerátu (ID): 4286083 Datum vydání: 12.11.2024

Lokalita:

Frýdek-Místek

Jihozápadní orientace, obdélníkový tvar, ideální rovina. Na samém okraji zástavby v obci. P íjezd po pozemku o ší ce 4,5 m. Již p ípojeno na vodovodní i kanaliza ní sí , elekt ina i plyn m že být také - EZ Distribuce potvrdila kapacitu a na vyžádání zašle novému vlastníkovi smlouvu k podpisu, stejn tak GasNet (plyn). Na pozemku p ed cca 14 lety zapo aty terénní úpravy pro výstavbu rodinného domu, p vodní komplet projekt je stále k dispozici. Pozemek je vzhledem ke svému tvaru a orientaci vhodný pro energeticky úsporný d m s obdélníkovým uspo ádáním otev ený k jihu/západu. Celková vým ra 1154 m², celá je územním plánem ur ená pro výstavbu, zastavitelnost 35% - oficiální vyjád ení stavebního ú adu k dispozici.

V obci Lu ina je mate ská i základní škola (dostupné cca 10 minut p šky), pošta, ú ad, obchody, léka pro d ti i pro dosp lé atd. Žermanická p ehrada 3 minuty p šky, vedlejšími až polními silni kami na kole pohodln do Beskyd. Od pozemku otev ený prostor do polí a les , až k horám. Pokud nepot ebujete stav t d m hned, tak t eba jen p ivozete maringotku, postavíte d tem pískovišt , houpa ku a trampolínu a pohodov kempujete.

Výborná dopravní dostupnost nejen v rámci regionu: Do 5 minut jste na dálnici sm r Polsko, Slovensko, Frýdek-Místek, Ostrava. Haví ov 10 minut, Frýdek Místek 13 minut.

Na tento pozemek i na budoucí výstavbu Vám zajistíme financování za nejvýhodn jších podmínek na trhu. Zaujalo? Zavolejte, doplníme informace a domluvíme as setkání p ímo na míst .

ID inzerátu ESO:	4286083
Inzerát aktualizován:	12.11.2024
Inzerát vydán:	18.10.2024
ID zakázky v RK:	400458
Plocha:	1154 m ²
Plocha pozemku:	1154 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Ondřej Žalský

Tel:

+420777096350

Email:

ondrej.zalsky@re-max.cz

RE/ MAX EFSETE

Reality s.r.o.

Tel:

Adresa:

Rohá ova 3339/5, 70200

Ostrava

Web:

www.remax-centrum.cz