

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1158 m²

Cena za nemovitost:

4 290 000 K

íslo inzerátu (ID): 4290233 Datum vydání: 05.11.2024

Lokalita:

Praha-západ

Příležitost pro stavbu chaty i domu na okraji přírodního parku
H ebeny s výhledem na Brdské lesy!

Nabízíme Vám prodej dvou navazujících pozemků o celkové
ploše 1158 m², které se nacházejí v rekreační části obce Kytín u
Mníšku pod Brdy. Na jednom z nich je postavena montovaná chata
s kamennou podezdívkou, která je v povodním stavu určená k
rekonstrukci, popřípadě ke kompletní přestavbě. Do chaty je přivedena
elektrika, zdrojem vody je kopaná studna (bez připojení do chaty).
Podle platných regulativů jsou pozemky součástí zastavěného
území RI – plochy staveb pro rodinnou rekreaci, max. zastavěná
plocha 80 m², jedno nadzemní podlaží a podkroví, koeficient
zeleně 0,8. Přístup je zajištěn z obecní komunikace. V těsné
blízkosti je postaveno několik novostaveb k trvalému bydlení, chat
a menší chaty s restaurací.

Kytín je aktivní a velmi dobře vedená obec, o kterou její obyvatelé
pejují a kde se konají různé společenské akce. Přímo v obci je
OÚ, obchod, restaurace, domovy seniorů a hasiči, další služby a
vybavenost naleznete v nedalekém Mníšku pod Brdy (3 km) a v
Dobrušce (12 km), Praha je za kopcem – 30 km po Strakonické
dálnici D4, autobusová zastávka Stříbrná Lhota – Praha je
vzdálena cca 1 km od nabízeného pozemku.

Tato nabídka je šitá na míru pro milovníky panenské přírody, kteří
touží po bydlení nebo rekreaci mimo městské a přírodních satelity, a
zároveň v dojezdové vzdálenosti do Prahy. Až pojedete na
prohlídku, vyhraďte si čas i na procházku po okolí, ať už za
zdejší energií.

ID inzerátu ESO:	4290233
Inzerát vydán:	05.11.2024
ID zakázky v RK:	13891
Plocha:	1158 m ²
Plocha pozemku:	1158 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Bc. Romana
Havelková**

Tel:

705207161

Email:

romana.havelkova@qara.cz

Z

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/