

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1188 m²

Cena za nemovitost:

2 800 000 K

číslo inzerátu (ID): 4266195 Datum vydání: 28.10.2024

 Lokalita:
Nový Jičín

Kdo by měl zájem postavit si rodinný dům v zajímavé klidné lokalitě obklopené krásnou přírodou Štramberka a výborným dojezdem do Kopivnice, Nového Jičína, Frenštátu p/R., pro toho je určen tento krásný pozemek. Do Nového Jičína za 15 minut, do Frenštátu p/R 20 minut a do Kopivnice za 9 minut.

Nabízíme k prodeji velmi zajímavý stavební pozemek v městě Štramberk - místní část za bývalou Oční klinikou o velikosti 1.189 m². Dle územního plánu se jedná o zastavitelnou plochu pro bydlení v rodinných domech. Jedná se o parcelu č. 2790/3 k.ú. Štramberk.

Jedná se o velmi hezkou klidnou lokalitu na okraji města a výbornou dostupností.

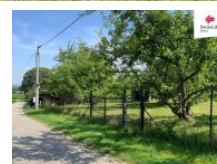
Inženýrské sítě jsou v blízkosti - elektrické vedení je na hranici pozemku (sloup elektrického vedení, není zatím rozvaděč). Vodovodní přípojka - vzhledem k nesouhlasu vlastníka vodovodu není momentálně kipojení možné. Byl zadán hydrogeologický průzkum - je možnost zřídit vrtanou studnu. Z pozemku je úžasný pohled do krásné přírody.

Město Štramberk má veškerou občanskou vybavenost obecní úřad, základní škola, mateřská škola, obchody, pošta, kostel.

Město i širokému okolí vévodí zícenina hradu Strallenberg s válcovou věží zvanou Trúba. Neopakovatelný architektonický unikát představuje soubor roubených chalup z 18. a 19. století, z nichž největší v tvářině tvoří městskou památkovou rezervaci. Štramberk proslavil svou cukrářskou výrobou perníkové Štramberské uši, které zde pečou již dlouhá staletí.

Na pozemku je umístěna menší chata na nádraží a několik vrostlých ovocných stromů. Pozemek a chata jsou pravidelně udržovány. Na pozemku se nachází studna, která se užívala jako pitná. Takovýchto zajímavých pozemků zde již není mnoho. Doporučíme prohlídku.

| | |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4266195 |
| Inzerát aktualizován: | 28.10.2024 |
| Inzerát vydán: | 30.07.2024 |
| ID zakázky v RK: | 0 |
| Plocha: | 1188 m ² |
| Plocha pozemku: | 1188 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Jana Stašková

Tel:

+420 800775577

Email:

**info-
reality@swisslifeselect.cz**
Swiss Life Select
Reality s.r.o.

Tel:

800 55 77 55

Adresa:

Poběžní 620/3, 18600
Praha 8

Web:

<https://www.swisslife-reality.cz/>
