

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1200 m²

Cena za nemovitost:

8 000 K

íslo inzerátu (ID): 4214120 Datum vydání: 08.01.2025

Lokalita:

Nov vznikající prostorné stavební pozemky (1.200 m²) v Beroun s panoramatickým výhledem - do 5 minut jste v lese, do 15 minut na nám stí - lokalita K Vodojemu.

V zastoupení majitele nabízíme k prodeji 3 výjime né stavební pozemky o vým e cca 1.200 m² určené k výstavb RD / vily s unikátním výhledem na celý Beroun a okolí. M žete si vybrat ze 3 nov vznikajících pozemk o stejné vým e, kde bude možné b hem jara í léta 2025 za ít stav t.

Mírn svažité pozemky má obdélníkový tvar o ší ce cca 26 m a délce cca 43 m a mají výbornou orientaci sv tových stran. Pozemky jsou dle platného územního plánu ur eny pro individuální bydlení.

Podmínky výstavby: Koeficient zelen (KZ) = 0,70 z vým ry pozemku do 800 m² a 0,90 z ásti pozemku nad 800 m²
na BJ 2 parkovací místa na vlastním pozemku

p ístup k pozemku je zajišt n po obecní komunikaci

P ípojení na vodovod, kanalizaci a elekt inu je p ímo u komunikace.

Výhody pozemku: - top reziden ní lokalita s nádherným výhledem na celé m sto Beroun, eku a daleké okolí.

- málo sused - soukromí a klid
- na tomto pozemku lze postavit i v tší RD,

vilu nebo sídlo firmy

Zvu Vás srde n na prohlídku. Cena 8.000,- K za m².

ID inzerátu ESO:	4214120
Inzerát aktualizován:	08.01.2025
Inzerát vydán:	16.01.2024
ID zakázky v RK:	0
Plocha:	1200 m ²
Plocha pozemku:	1200 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Záborská Pavlína

Tel:

+420 732142454

Email:

**pavlina.zabranska@prober
eality.cz**

Probereality s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Husovo nám stí 64,
Beroun**

Web:

www.probereality.cz