

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1205 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**3 790 000 K**

íslo inzerátu (ID): **4280574** Datum vydání: **26.09.2024**

Lokalita:  
**Pardubice**

Ráda Vám představím tento slunný stavební pozemek parc. íslo 725/178 v obci Choltice. Pozemek je určený dle Územního plánu pro bydlení Plochy smíšené obytné venkovské bydlení. Zastavnost je max. 40%, výšková regulace zástavby je max. 10,5 m. Pozemek má připojku elektro, vodu a kanalizaci.

Městys Choltice se nachází v Pardubickém kraji, 15 km západně od Pardubic, 8 km jižně od Pardubic. Dominantou Choltice je barokní zámek a přilehlá Choltická obora.

Je zde škola, školka, uprostřed Choltice se nachází zdravotní středisko, ve kterém má ordinaci dětský lékař, praktický lékař, zubní lékař, rehabilitace a lékárna. Pro seniory je zde domov s pečovatelskou službou s 17 byty a dále s 39 chráněnými byty. K další občanské vybavenosti patří i pošta. Kousek za hranicí Choltice se nachází železniční zastávka Choltice.

Choltice jsou zajímavé nejen svojí historií, ale i přirodním prostředím, kompletní občanskou vybaveností a bohatou nabídkou kulturních a sportovních akcí.

Tuto nemovitost můžete financovat hypotékou s jehož výborem i vyřízení Vám ráda pomohu. Provození možnosti výše hypotéky je možné nezávisle před uzavřením Rezervace smlouvy.

ID inzerátu ESO:	4280574
Inzerát vydán:	26.09.2024
ID zakázky v RK:	0
Plocha:	1205 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1205 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Pavlína Menoušková**  
**Nová**

Tel:

**+420 739486502**

Email:

**pavlina.menouskova@smar  
tko.cz**

**ECOBBE Group s.r.o.**

Tel:

**723364824**

Adresa:

**Pod bradská 88/55, 19800  
Praha - Hloubětín**

Web:

