

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1245 m²

Cena za nemovitost:

7 321 080 K

íslo inzerátu (ID): 3970273 Datum vydání: 29.11.2024

Lokalita:

Brno-m sto

Nabízíme Vám k prodeji pozemek v katastrálním území Slatina, výborně přístupný z ulice Hvězdoslavova a přímo v klidné boční ulici, v platném územním plánu města zařazený do ploch PV – plochy pro výrobu. Podle územního plánu jsou na pozemku připustné mj. byty pro osoby zajišťující dohled a pohotovost i pro majitele a vedoucí provozoven za podmínky, že jsou součástí stavebního objemu připustné provozovny.

Pozemek je oplocený, je z něj krásný výhled na jižní část Brna, roste na něm několik stromů a keřů, v současnosti je využíván jako zahrada.

Městský vodovod je v dosahu na sousední parcele, elektřina 230 a 400 V z nadzemního vedení přímo na pozemku; plyn ve vzdálenosti cca 100 m, odpady – septik na vyvážení. Jedná se o ojedinělou možnost nákupu pozemku v atraktivní okrajové části města. Cena pozemku je 6 900 000 Kč - tj. 5 543 Kč /m² (včetně provize RK která zahrnuje veškerý realitní a právní servis).

Pro bližší informace kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	3970273
Inzerát aktualizován:	29.11.2024
Inzerát vydán:	20.08.2021
Plocha:	1245 m ²
Plocha pozemku:	1245 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Josef Klement

Tel:

+420 773 756 741

Email:

j.klement@rkcoloseum.cz

COLOSEUM

NEMOVITOSTI s.r.o.

Tel:

+420606536536

Adresa:

**Kv. třiná 167/3, 603 00 Brno
- Pisárky**

Web:

www.coloseumreality.cz