

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 12636 m²

Cena za nemovitost:

16 900 000 K

íslo inzerátu (ID): 4290331 Datum vydání: 02.02.2025

Lokalita:

Praha-západ

Prodej stavebního pozemku v atraktivní lokalitě obce Nučice (Praha západ). Pozemek parcelní číslo 578/49 v k.ú. Nučice u Rudné o celkové výměře 12636m² z toho dle platného územního plánu stavební část o celkové výměře 4266m² a nestavební část o celkové výměře 8370m². Dle územního plánu minimální velikost nově oddělovaných stavebních pozemků je 850 m², maximální výšková hladina zástavby je 1 nadzemní podlaží plus obytné podkroví, maximálně jedno podzemní podlaží, koeficient zastavěnosti pozemku je max. 30%. Veškeré inženýrské sítě končí u stávající zástavby na kterou pozemek navazuje. Nučice se nachází 17 km jihozápadně od centra Prahy a 2 km jižně od centra města Rudná. V obci najdete jak vlakové spojení tak autobusové spojení, pouze 15min na metro B Žličín, autem nájezd na D5 exit 5, škola, školka, potraviny, několik restaurací.

ID inzerátu ESO:	4290331
Inzerát aktualizován:	02.02.2025
Inzerát vydán:	05.11.2024
ID zakázky v RK:	13894
Plocha:	12636 m ²
Plocha pozemku:	12636 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Milan Škoda

Tel:

+420 777211671

Email:

milan.skoda@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/