

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1301 m²

Cena za nemovitost:

15 900 000 K

íslo inzerátu (ID): 4297714 Datum vydání: 25.12.2024

Lokalita:
Praha-západ

Nabízím k prodeji pozemek o celkové výměře 1301 m² se starším domem v žádané lokalitě na okraji obce Zlatníky u Prahy. Dům je možný zrekonstruovat i zbourat a postavit zde nový dle vašich požadavků a představ. Také se zde nabízí možný potenciál pro developera zde postavit dle ÚP adové domy. Zastavěná plocha je 271 m² a veškeré sítě jsou již provedeny (voda, elektřina, plyn, kanalizace). Je zde také možné požádat o zpevnění zboční ulice přes obecní pozemek. Pozemky ke koupi je strašně málo, obzvláště ve Zlatníkách, které jsou oblíbené pro svou klidnou atmosféru a zároveň blízkostí hlavních dopravních tepen a rychlého dopravního spojení do Prahy po pražském okruhu a nebo třeba nájezdu na dálnici D1. Snadná je i dostupnost MHD na metro Opatov, kde jste za 28 min a další linkou se dostanete do Modan. Přesky na zastávku autobusu je to pouhých 300 m a i do školy nebo školky dojdete do 5 minut. Na velké nákupy je ideální vedlejší Jesenice, Vestec nebo Dolní Běžany, kde najdete všechno co k životu potřebujete. Všude kolem jsou cyklostezky, které lákají na výlet na kole, k běhu nebo k procházce s pejskem. Neopomenout také krásný kostel na náměstí a fotbalové hřiště se sportovním klubem. Historie obce je bohatá a sahá až do středověku z 13 století, kdy název pochází od slova „zlatník“, což odkazuje na těžbu zlata. Později se život v obci soustřeďuje na zemědělství a rozvoj okolní infrastruktury a lepší propojení s Prahou a okolními městy. Proto je dnes obec vyhledávaným místem především pro svou klidnou atmosféru. Takže pokud už máte plné zuby života v panelákovém bytě v městě a chcete mít svůj dům se zahradou v rozumné dojezdové vzdálenosti, zavolejte nebo mi napište a setkáme se na prohlídce.

| | |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4297714 |
| Inzerát aktualizován: | 25.12.2024 |
| Inzerát vydán: | 05.12.2024 |
| ID zakázky v RK: | 14158 |
| Plocha: | 1301 m ² |
| Plocha pozemku: | 1301 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Pavlína Janoušová

Tel:

+420 777187811

Email:

pavlina.janousova@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/