

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1325 m²

Cena za nemovitost:

2 990 000 K

íslo inzerátu (ID): 4236241 Datum vydání: 31.12.2024

Lokalita:
Nymburk

Exkluzivně nabízíme k prodeji slunný stavební pozemek o výměře 1325m² v obci Seletice. Jedná se o rovinný, oplocený pozemek bez náletových dřevin, téměř ideálního tvaru o rozměrech 45,9 x 28,8m. Na pozemku je vodovod ve vodometné šachtě, el. přípojka v píli, přístup na pozemek z veřejné komunikace, odpad je nutné řešit samostatně. Pozemek dle územního plánu obce je v zóně plochy smíšené obytné – venkovské, které slouží pro trvalé bydlení. Seletice je malebná, upravená obec obklopená lesy. Na pozemek je zpracovaná studie umístění na pozemku dle evostavby RD 3+kk o ZP 100m², v případě zájmu lze využít po dohodě s majitelem. Přímo v obci jsou potraviny – veverka, otevřeně 7 dní v týdnu, restaurace dále je zde několik káfeníků, obecné koupaliště. Další služby jako ZŠ, MŠ, zdravotní středisko včetně zubní, obchody atd. jsou v 6km vzdálených Rožalovicích (cca 7min autem). Za zmínku stojí i nedaleká Loučkovice s dalšími službami, zámkem pravidelně organizujícím akce pro rodiny s dětmi, parkem s celou sadou labyrintů a bludišť. V obci je zajištěné pravidelné autobusové spojení do Nymburka, Loučkovice, Rožalovic a Mladé Boleslavi. Autem je dostupný Nymburk za cca 20' resp. 30' Mladá Boleslav.

ID inzerátu ESO:	4236241
Inzerát aktualizován:	31.12.2024
Inzerát vydán:	08.04.2024
ID zakázky v RK:	0953
Plocha:	1325 m ²
Plocha pozemku:	1325 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Ing. Diana Ferencová

Tel:

724 966 736

Email:

ferencova@findeo.cz

Findeo reality s.r.o.

Tel:

603228103

Adresa:

Radlická 255/24, 15000

Praha 5

Web:

findeo.cz