

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1332 m²

Cena za nemovitost:

2 490 000 K

íslo inzerátu (ID): 4248615 Datum vydání: 30.09.2024

Lokalita:
Ústí nad Orlicí

Krásný slunný a prostorný pozemek, p esn t mito klady se dá p edstavit tento pozemek, na kterém si m žete realizovat sv j sen o vlastním dome ku!

Pozemek se nachází na polosamot u m sta Chocn . Vhodný je ur it pro n koho, kdo nechce žít v centru rušného m sta, ale chce mít všechny dostupné služby m sta na dosah do pár minut autem, na motorce, na kole i elektrické kolob žce. Na okraj m sta je to totiž 1 minuta autem.

Na pozemku lze postavit d m, který bude p ízemní s možností obytného podkroví. P ípojky jako jsou voda, plyn a elekt ina jsou na hranici pozemku. Na hranici pozemku se taktěž nachází kanalizace. P ístup na pozemek je po asfaltové udržované silnici. Na pozemku naleznete vzrostlé ovocné stromy a t je podél plotu pro v tší soukromí. Z pozemku je krásný výhled na okolní krajinu.

Do obchodu Vám to bude trvat autem cca 3 min. Z Chocn se vlakem dostanete po železni ním korydoru do Pardubic, Kolína, Prahy a na druhou stranu bu do Záb ehů, Olomouce, Ostravy a nebo do eské T ebové, Svitav a Brna.

Za cca 20 minut jste na nájezdu na dálnici, která vede do Prahy, ve které budete cca za 1 hodinu a 20 minut. Do konce roku 2029 je plánované vybudování a otev ení dálnice sm rem na Olomouc a dále na Ostravu.

Pokud jste do etli až sem a fotky pozemku Vás taktěž zaujaly, zvu Vás tímto na prohlídku, kde Vám rád zodpovím veškeré další dotazy.

Díky zajímavým možnostem, pro Vás p ípravíme návrh hypote ního úv ru p ímo na míru.

T šit se na Vás bude maklé Miloš Sedlák

V p ípad více zájemc o nemovitost, si majitel vyhrazuje právo prodat nemovitost zájemci s nejvyšší nabídkou.

| | |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4248615 |
| Inzerát aktualizován: | 30.09.2024 |
| Inzerát vydán: | 24.05.2024 |
| ID zakázky v RK: | 0 |
| Plocha: | 1332 m ² |
| Plocha pozemku: | 1332 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Miloš Sedlák

Tel:

+420 800775577

Email:

info-

reality@swisslifeselect.cz

Swiss Life Select

Reality s.r.o.

Tel:

800 55 77 55

Adresa:

Pob ežní 620/3, 18600

Praha 8

Web:

<https://www.swisslife-reality.cz/>

