

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1377 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**2 754 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4142101 Datum vydání: 17.10.2024

Lokalita:

**eská Lípa**

Nabízíme k prodeji pozemek o výměře 1377m<sup>2</sup>, v Dolní Libchavě, které jsou v katastru nemovitostí vedeny jako zastavěná plocha a nádvorek/zbouzení, porostlé náletovými dřevinami. Pozemky jsou v současné době vedeny dle platného územního plánu v plochách veřejné zeleně, bylo požádáno o změnu územního plánu na plochy smíšené venkovské obytné, která byla městskou částí eská Lípa odsouhlasena. Kolem pozemku vede obecní komunikace, možnost napojení na veřejnou infrastrukturu - vodovod, kanalizaci i plyn. Dolní Libchava je bezprostředně napojena na západní okraj okresního města, kde je v docházkové vzdálenosti obchodní centrum Paráda Shopping. Zajišťují sem z eské Lípy autobusová linka 205 MHD provozovaná BusLine a zastavuje zde mezi městskou dopravou SAD eská Lípa. Vlak zde nejedí. Pozemek je nabízen jako investice do budoucna, kdy bude územním plánem určen k zastavění.

V případě zájmu neváhejte kontaktovat makléře nabídky.

ID inzerátu ESO:	4142101
Inzerát aktualizován:	17.10.2024
Inzerát vydán:	30.03.2023
ID zakázky v RK:	362170
Plocha:	1377 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1377 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Marta Dostálová**

Tel:

**+420724895888**

Email:

**marta.dostalova@re-max.cz**

**RE/MAX AGE**

Tel:

Adresa:

**Politických v z 1964,  
27401 Slaný**

Web: