

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1395 m²

Cena za nemovitost:

9 190 000 K

íslo inzerátu (ID): 4244881 Datum vydání: 25.07.2024

Lokalita:
Beroun

Hledáte klidnou a zároveň atraktivní lokalitu na bydlení jen kousek od Prahy?
Těďte dále.

Tento pozemek o celkové výměře 1395 m² se nachází v poklidné, vilové části města Beroun a je vhodný pro výstavbu až dvou rodinných domů.

Prístup je po zpevněné slepé cestě, která je ve vlastnictví města. Nemusíte se proto obávat hluku projíždějících automobilů. Hned pod domem se nachází vlaková zastávka Beroun - Závodí, která Vás doveze do Prahy do 40 minut. I zde se hluku nemusíte obávat, protože koleje jsou oddělené od cesty zelení a malé motorové vlaky projíždějí dlouho před zastávkou. Veškeré potřeby napájky jsou na hranici pozemku.

Beroun je svým strategickým umístěním na spojnici Prahy a Plzně již od středověku významnou křižovatkou, místem obchodu i výroby. Po zavedení rychlého spojení s Prahou po dálnici D5 se čím dále tím více stává i součástí pražské oblasti velké metropole, odkud lidé dojíždějí pracovat do Prahy.

Beroun je umístěn v kopcovité krajině na rozhraní chráněných krajinných oblastí českého krasu a Křivoklátska. Spolu s jeho historickými památkami (jejichž počet vedle vyhlášení historického jádra města městskou památkovou zónou v roce 1992) to z něj činí i významné východisko turistických cest.

Pro domluvení osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4244881
Inzerát aktualizován:	25.07.2024
Inzerát vydán:	08.05.2024
ID zakázky v RK:	6522890
Plocha:	1395 m ²
Plocha pozemku:	1395 m ²
Parkování:	Není
Plyn:	Na hranici
Voda:	Vodovod



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Michael Vojtášek

Tel:

226 256 126,226 256 126

Email:

info.reality@4fin.cz

**4fin Reality Better
together, a.s.**

Tel:

Adresa:

**Na hřebenech II 1718/8,
140 00 Praha 4**

Web:

www.4fin.cz