

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1414 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**9 800 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4241220 Datum vydání: 17.09.2024

Lokalita:

**Brno-venkov**

Exkluzivn nabízíme k prodeji rozsáhlý stavební pozemek o velikosti 1.414 m<sup>2</sup>, situovaný v jedné z nejžádan jších p ím stských lokalit Brna. Pozemek je již áste n zastav n rozestav ným t ípodlažním rodinným domem s obytným podkrovím, který nabízí mnoho možností pro dokon ení dle vlastních p edstav a pot eb.

Tato unikátní lokalita na okraji obce Vranov, obklopená lesnatým prost edím, zaru uje ideální kombinaci klidného bydlení s rychlým p ístupem do centra Brna, díky blízké zastávce MHD vzdálené jen 100 metr .

Stavební pozemek p edstavuje výjime nou p íležitost pro ty, kte í hledají místo pro výstavbu vícegenera ního domu nebo možnost rozd lení na n kolik bytových jednotek. Po dokon ení stavení zde m žete vytvo it až t i samostatné bytové jednotky 4+1, každý s ateliérem nebo pracovnou, což zvyšuje jejich atraktivitu a prakti nost.

Investujte do pozemku s velkým potenciálem v atraktivní lokalit , která kombinuje pohodlí m stského života s klidem a krásou p írodního prost edí. Využijte možnosti, které tento pozemek nabízí, a realizujte zde sv j vysn ý domov. Nechte se inspirovat historickým a turisticky oblíbeným okolím, v etn barokního kostela, který p idává k charm této lokalit .

|                       |                     |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4241220             |
| Inzerát aktualizován: | 17.09.2024          |
| Inzerát vydán:        | 26.04.2024          |
| Plocha:               | 1414 m <sup>2</sup> |
| Plocha pozemku:       | 1414 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Bc. Radek Hilšer**

Tel:

**+420 724 601 321**

Email:

**radek.hilser@realspektrum.  
cz**

**REAL SPEKTRUM,**

**a.s.**

Tel:

**800 800 099**

Adresa:

**Nám stí republiky 8/656,  
110 00 Praha 1 - Staré**

**M sto**

Web:

**[www.realspektrum.cz/](http://www.realspektrum.cz/)**