

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1431 m²

Cena za nemovitost:

1 990 000 K

íslo inzerátu (ID): 4145554 Datum vydání: 09.10.2024

Lokalita:
Karlovy Vary

Ve výhradním zastoupení prodávajícího si dovoluujeme nabídnout velkorysý rovinatý pozemek pravidelného tvaru o rozloze 1431 m², který se nachází v obci Bošov u Vrbic na pomezí Karlovarského a Ústeckého kraje.

Malá obec Bošov u Vrbic v sousednosti s obcemi má pouhých 18 obytných domů, nachází se v blízkosti rychlostní silnice Praha – Karlovy Vary a je vzdálena 26 km od Toužimi a 32 km od Karlových Varů.

Toto místo se vyznačuje zejména velmi klidným prostředím pro výchovu dětí, kterých je v obci plno. Obec organizuje dopravu školním autobusem pro děti školního a předškolního věku do spádové obce Lubenec vzdálené 6 km od Bošova. Silnice, která prochází obcí je slepá, takže nehrozí projezd velkého množství vozidel.

Pokud hledáte bydlení na samotě s dostupností do krajského města, mohl by vás právě tento pozemek oslovit. Zbytky rodinného domu pocházejí z pozůstatku minulého stěhování, jsou v povodňovém stavu bez sociálního zařízení. Je možné stávající dům zrekonstruovat a rozšířit podle vašich představ. Na pozemku se nachází též zděná stodola vhodná ke komerčnímu využití. Na pozemku je zřízena kopaná studna neurčitého stáří a hloubky, kterou bude třeba vyčistit a jímka. Kanalizace a vodovodem obec v současné době nedisponuje.

V případě zájmu o prohlídku kontaktujte makléřku.

ID inzerátu ESO:	4145554
Inzerát aktualizován:	09.10.2024
Inzerát vydán:	12.04.2023
ID zakázky v RK:	13087
Plocha:	1431 m ²
Plocha pozemku:	1431 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lenka Kovářová

Tel:

+420 777806676

Email:

lenka.kovarova@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/