

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1481 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**26 000 000 K**

íslo inzerátu (ID): **4255824** Datum vydání: **13.12.2024**

Lokalita:  
**Praha 5**

V exkluzivním zastoupení majitele Vám nabízíme pozemek v eporyjích ul. U sila. Pozemek o celkové rozloze 1481 m<sup>2</sup> tvo í parcela íslo 1533/15 o velikosti 535 m<sup>2</sup> a parcela íslo 1533/149 o velikosti 946 m<sup>2</sup>. Nachází se v klidné ásti obce, v zástavb nových rodinných dom . Dle ÚP hl.m. Prahy je pozemek ur en pro výstavbu rodinného domu.

Na pozemku se nachází antoní ek – el. energie, vodovodní šachta s vodom rem a na hranici pozemku v p íjezdové komunikaci kanalizace.

Vlaková zastávka Praha – eporyje se nachází v p ší dostupnosti, pouhých 10 minut, odkud se dostanete na metro B Smíchovské nádraží, p ípadn autobusem na metro B Luka. v blízkosti nájezd na celom stský okruh s výjezdem na dálnici D5,D6 a D1.

M stská ást eporyje pa í mezi vyhledávané lokality. Je zde veškerá ob anská vybavenost škola, školka, d tská h íšt , pošta, lékárna, restaurace, fotbalové h íšt , tenisové kurty, cyklostezky a další.

V p ípad zájmu, nabízíme i pomoc p í vy izování stavebního povolení a realizaci výstavby rodinného domu.

V rámci servisu Vám zdarma nabídneme možnosti financování, pro více informací nás prosím kontaktujte.

|                       |                     |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4255824             |
| Inzerát aktualizován: | 13.12.2024          |
| Inzerát vydán:        | 18.06.2024          |
| ID zakázky v RK:      | 22837               |
| Plocha:               | 1481 m <sup>2</sup> |
| Plocha pozemku:       | 1481 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Marián Hancko**

Tel:

**608477460**

Email:

**hancko@reality-  
proradost.cz**

**REALITY  
PRORADOST s.r.o.**

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00**

**Praha 1**

Web:

**www.reality-proradost.cz**