

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1485 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**1 989 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4266194 Datum vydání: 30.07.2024

Lokalita:

**Rakovník**

Dobrý den, hledáte ideální místo pro váš rodinný domov? S potěšením vám v exkluzivním zastoupení majitele nabízíme jedinou příležitost realizovat své stavební sny ve výjimečné lokalitě v blízkosti Kněževes, jen 6 kilometrů od Rakovníka a pouhých 30 minut jízdy od Prahy.

Tento rovinný pozemek o rozloze 1485 metrů čtverečních je perfektní pro rodinné bydlení, obklopený malebnou krajinou středního západního regionu.

Územní plán obce klasifikuje nemovitost jako smíšenou obytnou venkovskou plochu, což umožňuje zastavitelnost až 35 % pozemku. Můžete zde postavit rodinný dům se dvěma nadzemními podlažními a podkrovním. Připravili jsme pro vás i vizualizaci možného budoucího stavu. Inženýrské sítě jsou vedeny na hranici pozemku.

Parcela se nachází v klidné části Kněževesi, což poskytuje ideální prostředí pro pohodlný život. Blízkost veškeré občanské vybavenosti a snadný přístup do přírody vám nabídne to nejlepší z obou světů - městské pohodlí a venkovský klid.

Tento pozemek není jen investicí do nemovitosti, ale také do budoucnosti vaší rodiny. Kněževes je ideální pro výchovu dětí, nabízí dostatek zeleně, školu, školku, autobusové zastávky, vlakovou stanici a široké spektrum volnočasových aktivit pro celou rodinu.

Nenechte si ujít tuto jedinou příležitost a kontaktujte nás pro více informací nebo osobní prohlídku. Vaše rodinná oáza už na vás čeká!

V případě zájmu o nemovitost si majitel vyhrazuje právo prodat nemovitost nejvyšší nabídkou.

ID inzerátu ESO:	4266194
Inzerát vydán:	30.07.2024
ID zakázky v RK:	22518
Plocha:	1485 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1485 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jiří Novák**

Tel:

**+420 800775577**

Email:

**info-**

**reality@swisslifeselect.cz**

**Swiss Life Select**

**Reality s.r.o.**

Tel:

**800 55 77 55**

Adresa:

**Poběžní 620/3, 18600**

**Praha 8**

Web:

**<https://www.swisslife-reality.cz/>**

