

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1510 m²

Cena za nemovitost:

2 630 000 K

číslo inzerátu (ID): 4202884 Datum vydání: 09.12.2024

Lokalita:
Znojmo

Hledáte klidné místo pro Váš dům?

Nabízíme k prodeji stavební pozemek s vyřízeným stavebním povolením a kompletní projektovou dokumentací. Pozemek o výměře 1510 m² s uliční šířkou 30 m se nachází na krásném místě v okrajové části obce Horní Dubany, v okrese Znojmo na Jižní Moravě. Sítě jsou u pozemku, stavíte můžete okamžitě.

Přední část pozemku u komunikace je orientována východním směrem, zadní část parcely západním směrem. Parcela je koncový stavební pozemek.

Součástí prodeje je vydané stavební povolení a projektová dokumentace na stavbu rodinného domu. Infrastruktura (voda, kanalizace, el. energie) se nachází u pozemku - viz foto. Přijezd na pozemek je z obecní asfaltové komunikace.

Obec z občanské vybavenosti nabízí obecní úřad, knihovnu, nechybí ani restaurace a obchod se smíšeným zbožím, dětské hřiště a víceúčelový objekt pro sport. Obec se těší emi stovkami obyvatel na hranici Znojemska a Třebíče. Žije bohatou historií, kulturou i sportem. I když pouze amatérským.

Spojení s okolními lokalitami zajišťuje autobusová doprava. Do Moravského Krumlova to je zhruba 10 minut, do Ivančic 20 minut, do Znojma 30 minut a do Brna 50 minut.

Cena je včetně právních služeb + provize RK. V případě zájmu Vám pozemek rádi ukážeme, zodpovíme veškeré vaše doplňující otázky a pomůžeme zajistit výhodné financování naším smluvním partnerem.

Uvedené obrázky jsou vizualizace projektu na pozemek s možností vnitřních úprav budoucí stavby.

| | |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4202884 |
| Inzerát aktualizován: | 09.12.2024 |
| Inzerát vydán: | 23.11.2023 |
| ID zakázky v RK: | 20564 |
| Plocha: | 1510 m ² |
| Plocha pozemku: | 1510 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Milan Mirovský

Tel:

770165776

Email:

mirovsky@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz