

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1537 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**1 990 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4302247 Datum vydání: 05.01.2025

Lokalita:  
**Třebí**

Jeden z posledních volných pozemků v obytné zóně Okarec. Stavební pozemek o výměře 1.537 m<sup>2</sup> pro Váš rodinný dům ve výjimečné lokalitě v obci Okarec, 18 minut do Třebí, 7 min. do náměstí nad Oslavou, 35 min. do Brna.

Pozemek je pravidelného tvaru o rozměrech 18.54 m x 86.44 m. K pozemku budou provedeny inženýrské sítě - voda, elektřina, kanalizace, příjezdová cesta a sjezd. Stavební práce jsou již v předfinálním dokončení.

Vše uvedené je již součástí ceny pozemku.

Urbanistický projekt v Okarci tvoří stavební parcely pro devět rodinných domů v klidné části obce. Cílem rozdělení pozemku dle stávajícího návrhu bylo naplnění národních požadavků komfortního bydlení s dostatkem soukromí u každé samostatné parcely. Projekt však rovněž respektuje stávající zástavbu v obci a je proto navržen tak, aby za podmínky dopravní dostupnosti plynule navazoval na existující zástavbu.

Na pozemku můžete stavět dle vlastního projektu v souladu s územní studií pro obytnou zónu.

Můžete rovněž využít akční nabídku na novostavbu rodinného domu od předního evropského výrobce developerských firm HAAS Fertigbau.

Záruka na konstrukci 30 let!

LEPŠÍ DOMOV v nejvyšším standardu na trhu.

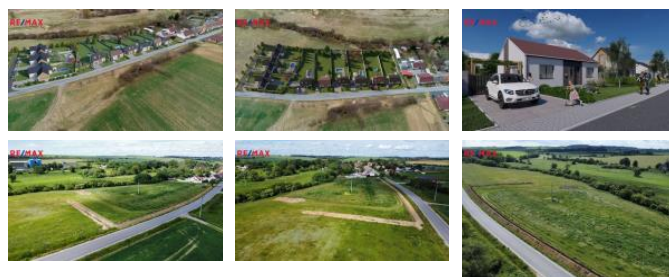
Nízkoenergetická developerská stavba - energetická třída A s dle rozem na kvalitu použitých materiálů a provedených prací.

Dokonění cca do 10-ti měsíců od rezervace v . napojení na veškeré inženýrské sítě, sjezdu na pozemek a parkovacího stání.

Možnost financovat hypotékou.

Pro více informací volejte makléře nabídky.

ID inzerátu ESO:	4302247
Inzerát vydán:	05.01.2025
ID zakázky v RK:	404952
Plocha:	1537 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1537 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Miloš Kesler, MBA**

Tel:

**+420733679901**

Email:

**milos.kesler@re-max.cz**

**RE/MAX Magnum**

Tel:

**+420 541 215 165**

Adresa:

**Banskobystrická 819/52,**

**621 00 Brno**

Web:

**[www.re-max.cz/magnum](http://www.re-max.cz/magnum)**