

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1593 m²

Cena za nemovitost:

19 500 000 K

íslo inzerátu (ID): 4290220 Datum vydání: 14.03.2025

Lokalita:

Praha - Hlavní m sto,

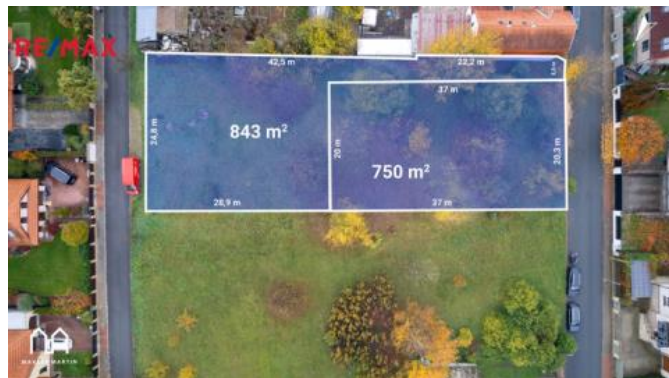
P edstavuji Vám skv lou p íležitost ke koupi dvou sousedních stavebních pozemk v atraktivní lokalit Praha 21 – Újezd nad Lesy. Pozemky mají vým ry 750 m² a 843 m² a nabízejí ideální prostor pro stavbu rodinných dom . Výhodou je možnost zakoupit oba pozemky najednou, což Vám otevírá flexibilní možnosti pro budoucí výstavbu i investici.

Pozemky jsou svou rozlohou ideální pro stavbu prostorného rodinného domu a díky rovinatému povrchu jsou p ípraveny i na p ípadné další úpravy. Inženýrské sít jsou na dosah – pozemky mají p ístup k vodovodu, elekt in (230V, 400V), plynu, ve ejné kanalizaci, telekomunikacím i kabelovým rozvod m, což výrazn usnadní p ípravy pro stavbu. P ístup na pozemky je zatím pouze z ulice Druhanická a možnost dalšího p ístupu z ulice Dražická je na osobním jednání, což by do budoucna mohlo zvýšit jejich hodnotu i využití. Pro více informací o využití pozemk naleznete na mém webu maklermartin.

Újezd nad Lesy je lokalita, která poskytuje veškeré zázemí pro spokojený rodinný život. V p ší vzdálenosti najdete školu, školku, fotbalové i d tské h íšt , obchod Lidl, restaurace a jen asi 300 metr od pozemk se nachází krásný rybník, který p ídává Vašemu bydlení klid a relaxa ní zázemí. Nedaleký Klánovický les nabízí turistické a cyklistické trasy a mnoho dalších možností pro sport a rekreaci.

Pro více informací a sjednání prohlídky m neváhejte kontaktovat. T ším se na Vaši zprávu

ID inzerátu ESO:	4290220
Inzerát aktualizován:	14.03.2025
Inzerát vydán:	05.11.2024
ID zakázky v RK:	401104
Plocha:	1593 m ²
Plocha pozemku:	1593 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Martin Slavev

Tel:

+420777199100

Email:

martin.slavev@re-max.cz

RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00

Praha 1

Web:

www.remaxalfa.cz