

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1604 m²

Cena za nemovitost:

2 500 000 K

íslo inzerátu (ID): 4270583 Datum vydání: 27.08.2024

Lokalita:

Brno-venkov

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme prodej zahrady o rozloze 1604 m² v klidném prostředí na okraji Sentic, obce vzdálené od Brna 17 km a od Tišnova 4 km. Na zahradě stojí dřevěná podsklepená chata s kamennou podezdívkou o zastavěné ploše 53 m², do které je provedena třífázová elektřina. Jedná se o p. č. 665, p. č. 666 a p. č. 667.

Z pozemku je krásný výhled do kraje. Ve vzdálenosti cca 30 m od zahrady stojí novostavba rodinného domu a několik dalších RD a celoročně obyvatelných chat. Na zahradě se nachází množství vzrostlých okrasných i ovocných stromů a keřů a také dřevěný altán.

V sousednosti je zdrojem vody vlastní kopaná studna (společná se sousedním pozemkem) a na pozemku je také přípojka elektřiny.

Příjezdová šotolinová cesta pro auto vede až k zahradě.

Doporučíme jako alternativní bydlení i pro menší rodinu nebo k rekreaci i pronájmu. Vzhledem k těsné blízkosti domů v okolí je možné, že se pozemky časem změní na parcely umožňující výstavbu objektu k bydlení.

Zahrada je orientována v mírném a orientována v prudším svahu.

Přímo v obci Sentic je MŠ, ZŠ, obchody, restaurace, pivovar i sportoviště. Obec je napojena na IDS JMK.

Bližší informace poskytneme v RK. Doporučíme prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4270583
Inzerát aktualizován:	27.08.2024
Inzerát vydán:	16.08.2024
ID zakázky v RK:	0
Plocha:	1604 m ²
Plocha pozemku:	1604 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Aleš Chalabala

Tel:

+420 777552545

Email:

slunce@rkslunce.cz

RK Slunce, s.r.o.

Tel:

+420539012825

Adresa:

Majdalenky 10a, 638 00

Brno

Web:

www.rkslunce.com