

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1635 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**4 578 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4286796 Datum vydání: 07.01.2025

Lokalita:

### Frýdek-Místek

Nabízíme k prodeji exkluzivní stavební pozemek o výměře 1635 m<sup>2</sup>, který se nachází v malebné obci Palkovice, v klidné lokalitě obklopené krásnou přírodou. Tento pozemek je ideální pro výstavbu rodinného domu, a to díky jeho rovinnému terénu, napojení na inženýrské sítě (elektrika a voda), a především díky jedinečnému výhledu na okolní horskou scenérii včetně Lysé hory, nejvyššího vrcholu Moravskoslezských Beskyd.

Přijezd na pozemek je zajištěn po obecní neuzpevněné komunikaci, která vede přímo k pozemku.

Okolí a možnosti:

Lokalita Palkovic je známá pro svou blízkost k přírodě, a přitom nabízí výbornou dostupnost do blízkých měst jako jsou Frýdek-Místek (10 minut jízdy) nebo Ostrava (30 minut jízdy). V bezprostředním okolí pozemku naleznete jak novou zástavbu moderních rodinných domů, tak i rozlehlé louky a lesy, které dotvářejí jedinečnou atmosféru. Tato kombinace poskytuje dokonalou rovnováhu mezi soukromím, klidem a přístupem k veškeré občanské vybavenosti.

V Palkovicích se nachází veškerá potřebná občanská vybavenost pro pohodlné bydlení – základní škola, mateřská škola, obchody s potravinami, restaurace, sportovní a kulturní zázemí. Milovníci aktivního odpočinku ocení blízkost přírodních rezervací, turistických stezek a cyklotras vedoucích k Lysé hoře, Ondřejníku a přehradě Olešná, kde se můžete v nově vybudovaném vodním sportovním areálu relaxovat u vody.

Pro rodiny s dětmi i ty, kteří hledají aktivní životní styl v přírodě, nabízí tato oblast nespočet možností pro volnočasové aktivity – například turistiku, cykloturistiku, lyžování na blízkých sjezdovkách v Beskydech a relaxační procházky po okolí. Zároveň si však můžete užít klidného života mimo ruch velkoměsta, s možností vrátit se každý den do svého vlastního soukromého ráje s výhledem na hory.

Pozemek je tedy ideální volbou pro ty, kteří hledají nejen stavební místo pro svůj domov, ale i možnost pohodového bydlení v srdci přírody s veškerým komfortem moderního života na dosah ruky.

ID inzerátu ESO:	4286796
Inzerát aktualizován:	07.01.2025
Inzerát vydán:	21.10.2024
Plocha:	1635 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1635 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Broker Consulting, a.s.

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**



#### Broker Consulting, a.s.

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stodolky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**