

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1665 m²

Cena za nemovitost:

8 158 000 K

číslo inzerátu (ID): 4289162 Datum vydání: 01.11.2024

Lokalita:

Praha-západ

Hledáte klidné místo, kde byste mohli postavit svůj výsň domov a přesto být v dosahu Prahy? Nabízíme k prodeji atraktivní pozemek o rozloze 1665 m, situovaný v klidné obci Buš, jen kousek od slapské přehrady. Pozemek je orientován na severovýchod a mírně svažité, na okraji obce.

V sousedství se nachází nová výrobní hudebních nástrojů s tichým provozem a bez emisí. Díky nízké stavbě nehrozí blokáže výhledu do krajiny.

K pozemku je zajištěn přístup prostřednictvím plánované příjezdové cesty na parcele č. 1171/18, která je součástí prodeje. Tato parcela (265 m) bude převedena do vlastnictví nového majitele (parcela má aktuálně jiného vlastníka, ale její převod proběhne společně s převodem hlavního pozemku).

Na hranici pozemku vede potrubí pitné i splaškové vody, elektřina je k dispozici na sousední parcele (č. 1171/25) s možností napojení pod plánovanou příjezdovou komunikací.

Obec Buš a její okolí poskytují široké možnosti pro volnočasové aktivity. Blízkost slapské přehrady nabízí ideální podmínky pro koupání, rybaření, jachting a další využití. Oblast je protkána turistickými a cyklistickými trasami vedoucími malebnou krajinou středních let, nedaleko se nachází Golf Park Slapy sv. Jan, který potěší milovníky tohoto sportu.

Pozemek je ideální pro výstavbu rodinného domu i rekreační nemovitosti. Přístup k inženýrským sítím a blízkost přírody, včetně krásných výhledů v okolí, dělají z této nabídky unikátní příležitost k výhodné investici v žádané lokalitě.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4289162
Inzerát vydán:	01.11.2024
ID zakázky v RK:	0
Plocha:	1665 m ²
Plocha pozemku:	1665 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Mgr. Filip Hájek

Tel:

+420 800775577

Email:

info-

reality@swisslifeselect.cz

Swiss Life Select

Reality s.r.o.

Tel:

800 55 77 55

Adresa:

Pobřežní 620/3, 18600

Praha 8

Web:

<https://www.swisslife-reality.cz/>

