

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1696 m²

Cena za nemovitost:

1 100 000 EUR

íslo inzerátu (ID): 4253335 Datum vydání: 08.06.2024

Lokalita:
eský Krumlov

Dobrý den,

Máte jedinečnou příležitost investovat do stavebního pozemku o rozloze 1696 m² v lokalitě Kovářov u Lipenské přehrady. Tento pozemek je ideální pro výstavbu bytového i apartmánového domu, což z něj činí vynikající investici pro developery a investory.

Nemovitost o rozloze 1.696 m² se nachází na Kovářském poloostrově v atraktivní lokalitě pro bydlení, což zajišťuje vysokou poptávku po nových bytových jednotkách nebo apartmánech. Okolí je bohaté na zelené plochy, lesy a turistické stezky, a především se nachází v příjemném sousedství vodní nádrže Lipno, což přitahuje milovníky přírody a rodiny hledající klidné bydlení.

Pozemek je určený k výstavbě bytového i apartmánového domu, což umožní širokou škálu stavebních projektů. Klíčovými parametry pro stavbu je až 50% podíl zastavěných a zpevněných ploch. Veškeré přípojky inženýrských sítí jako voda, kanalizace a elektrická energie se nacházejí přímo na pozemku nebo jeho hranici. Jelikož je parcela v mírném terénu, je zde možné postavit objekt s jedním podzemním podlažím, nadzemním podlažím a obytným podkrovím.

Díky rostoucí poptávce po bydlení v této oblasti můžete očekávat rychlou návratnost investice a stabilní příjem z pronájmu nebo prodeje bytových jednotek. Investice do tohoto pozemku vám přinese nejen finanční zisk, ale také možnost podílet se na rozvoji této krásné oblasti.

Pro více informací a prohlídku pozemku nás neváhejte kontaktovat. Těšíme se na vaši zprávu a rádi vám poskytneme veškeré potřebné informace.

ID inzerátu ESO:	4253335
Inzerát vydán:	08.06.2024
ID zakázky v RK:	1495
Plocha:	1696 m ²
Plocha pozemku:	1696 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Martin Klein

Tel:

+420 725 888 897

Email:

klein@framireal.cz

Frami Real

Tel:

Adresa:

Husova 8, 60200 Brno

Web:

www.framireal.cz