

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1757 m²

Cena za nemovitost:

4 499 000 K

íslo inzerátu (ID): **4246884** Datum vydání: **21.12.2024**

Lokalita:
eské Bud jovice

Hledáte ideální místo pro vybudování svého vysněného domova? Představujeme Vám jedinou příležitost koupit pozemku o rozloze 1.757 m² s rodinným domem určeným ke zbourání nebo kompletní rekonstrukci. Pozemek se nachází v malebné obci Nedabyle nedaleko eských Bud jovic. Tento dům v současném stavu je perfektním řešením pro ty, kteří nechtějí čekát na vyřízení stavebního povolení a mají touhu vytvořit si domov přesně podle svých představ a představ.

Nedabyle je klidná obec obklopená přírodou, avšak s výbornou dostupností do eských Bud jovic, což zajišťuje pohodlí a klid zároveň.

Pozemek je nabízen za atraktivní cenu, což představuje skvělou investici při příležitosti vzhledem k potenciálu místa a možnosti rozšíření výstavby podle Vašich představ. Současná dispozice domu 2+1 nabízí výhodu ve velké zastavěné ploše čítající 336 m² a tím nabízí možnost rozšíření o další pokoje. Vaše soukromí zajistí prostorná zahrada svažující se na jižní stranu s možností výstavby bazénu, pěstování zeleniny nebo výsadby ovocných stromů.

Naproti domu je mateřská a základní škola pro 1. stupeň s jídelnou a družinou. Za pár minut se dostanete na autobusovou zastávku, odkud dojedete do eských Bud jovic, Těchon nebo Trhových Svin. Tato lokalita zajišťuje nejen pohodlí a klid, ale také rychlou a snadnou dostupnost veškeré občanské vybavenosti.

Pro více informací a případnou prohlídku neváhejte kontaktovat makléře Jirku Váhalu.

ID inzerátu ESO:	4246884
Inzerát aktualizován:	21.12.2024
Inzerát vydán:	16.05.2024
ID zakázky v RK:	12177
Plocha:	1757 m ²
Plocha pozemku:	1757 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jiří Váhala

Tel:

+420 602732968

Email:

jiri.vahala@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/