

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1773 m²

Cena za nemovitost:

6 895 000 K

íslo inzerátu (ID): 4243341 Datum vydání: 14.03.2025

Lokalita:

Mladá Boleslav

Prodej hezkého pozemku (1 773 m²) pro stavbu rodinného domu, v obci Dlouhá Lhota, 12 km od m sta Mladá Boleslav a dálnice D10.

Pozemek se skládá ze dvou parcel (A a B), parcely je možné koupit ob dohromady nebo jen jednu z nich.

Velikost parcely A je 886 m² (cca 33 x 31 m), cena parcely 3.598.000,- K .

Velikost parcely B je 887 m² (cca 21 x 36 m, plus její 4 m široká p íjezdová cesta), cena parcely 3.297.000,- K .

Ob parcely jsou p ístupné z obecní asfaltové komunikace. Parcely jsou vedené v územní plánu obce jako plochy BV – bydlení v rodinných domech – venkovské (hlavní využití - bydlení v domech venkovského typu).

Vedení elekt iny, vodovodu a kanalizace jsou hned p ed parcelami, cca 2 m od nich sm rem k obecní komunikaci. Prodávající zaplatí náklad na p ívedení t chto inženýrských sítí na hranici pozemku.

Obec Dlouhá Lhota leží v malebné krajin nedaleko eského ráje. Na území obce je n kolik romantických rybník a rybní k . V okolí obce jsou pole, louky a lesnaté kope ky, které lákají k procházkám nebo k výletu na kole. Ideální místo k bydlení ve velmi p íjemném prost edí.

V obci Dlouhá Lhota žije 478 obyvatel, je zde pošta, mate ská škola, prodejna potravin, d tské i fotbalové h íšt a hospoda. Do obce jezdí autobus.

Základní škola a ordinace d tského doktora je v sousední obci B ezno. Ve vzdálenosti 12 km západn od obce Dlouhá Lhota leží m sto Mladá Boleslav s množstvím nákupních center, obchod a služeb.

Parcely je možné financovat hypotékou, kterou vám zajistíme za nejvýhodn ějších podmínek, p íp. pom ůžeme s prodejem vaší stávající nemovitosti.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Stanislav Syrovátka

Tel:

777 275 457

Email:

syrovatka@soccer-reality.cz

Soccer Reality s.r.o

Tel:

+420775 256 550

Adresa:

**ul. Brat í Dohalských 144/8,
19000 Praha 9**

Web:

www.soccerreality.cz

ID inzerátu ESO:	4243341
Inzerát aktualizován:	14.03.2025
Inzerát vydán:	03.05.2024
ID zakázky v RK:	65214
Plocha:	1773 m ²
Plocha pozemku:	1773 m ²