

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1811 m2

Cena za nemovitost:

**5 500 K**

íslo inzerátu (ID): 4274873 Datum vydání: 19.11.2024

Lokalita:

**Hradec Králové**

Nabízíme Vám k prodeji krásný stavební pozemek p ímo v HRADCI KRÁLOVÉ - katastrálním území Plácky o celkové ploše 1811 m2. Jedná se o velmi klidnou lokalitu v rámci m sta. V ulici panují velmi dobré sousedské vztahy, které vám zajistí p íjemné bydlení.

Sou ástí pozemku je p íjezdová cesta dlouhá 38 metr s bohatou ší í 4 metry po celé délce. Základní ást pozemku ur ená pro vybudování rodinného domku p ípadn dvojdomu je v délce 63 metr s ší íkou 25 metr . Jedná se o rovinnatý pravidelný obdelník situovaný na jihozápad.

Sou ástí prodejní ceny jsou vybudované inženýrské sít p ívedené na základní ást pozemku - elekt ina, voda a odpadní potrubí s kapacitou pro 2 domy. Na pozemku se nachází studna s velmi dobrou kvalitou vody – v lokalit je podzemní pitná voda. Pozemek se nachází ve slepé ulici a bydlení zde není tedy rušeno pr íjezdem vozidel.

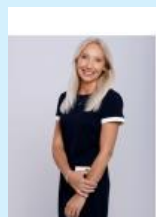
Lokalita Hradec Králové - Plácky je atraktivní a poslední dobou ásto vyhledávanou lokalitou pro klidné bydlení s dobrou dostupností do m sta (dostupnost do centra m sta p íšky je cca 20 minut).

V blízkosti ob ánská vybavenost jako MŠ Plácky + Plotišt , ZŠ Plotišt , MHD spoj .10 – zastávka 100 m od hranice pozemku, tenisové kurty, cyklostezka sm r centrum a Kuks.

ID inzerátu ESO:	4274873
Inzerát aktualizován:	19.11.2024
Inzerát vydán:	05.09.2024
ID zakázky v RK:	21401
Plocha:	1811 m2
Plocha pozemku:	1811 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Miriam Wienerová**

Tel:

**608 333 300**

Email:

**wienerova@reality-  
proradost.cz**

**REALITY**

**PRORADOST s.r.o.**

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00  
Praha 1**

Web:

**[www.reality-proradost.cz](http://www.reality-proradost.cz)**