

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1928 m²

Cena za nemovitost:

995 000 K

íslo inzerátu (ID): 4245497 Datum vydání: 13.08.2024

 Lokalita:
P erov

Nabízíme k prodeji stavební pozemek s p ízemním rekrea ním objektem na adrese Dobrovského . p. 1953 v ásti obce Hranice I-M sto ležící na pozemku o celkové ploše 1 928 m². ást pozemku o velikosti cca 550 m² spadá podle Územního plánu do ásti s využitím jako OV s možností výstavby t eba i infrastrukturních staveb. V tší ástí pozemku má využití jako zahrada s možností výstavby rekrea ních zahradních staveb. Pozemek lze rozd lit na menší pozemky a vytvo it nap íklad zahrádká kou kolonii. Navzdory momentálnímu technickému stavu je potenciál tohoto pozemku velice zajímavý.

Objekt je zkolaudovaný jako víceú elový hospodá ský objekt. Jedná se o p ízemní podsklepenou cihlovou stavbu umíst nou samostatn v zahrad . Na pozemku je další p ízemní zd ný objekt, tento objekt je bez ísla popisného. Tyto objekty jsou zapsány v katastru nemovitostí a jsou obklopeny zahradou, která nabízí ideální prost edí pro odpo ínek a relaxaci.

Dále se na pozemku nachází stavba další k lny a skleníku, tyto objekty nejsou spjaty se zemí a nejsou tedy zapsány. Objekt je vybaven p ívodem elekt iny 230 V a na pozemku se nachází vlastní studna, což je obrovská výhoda. Kanalizace je svedena do jímky.

P estože pozemek sousedí jak s pozemky v soukromém vlastnictví, tak i s pozemky ve vlastnictví m sta, na pozemek není p ístup. Nový majitel si bude muset zajistit p ístup po dohod se sousedy p es jejich pozemek nebo si p ístup zajistit soudní cestou.

Pokud hledáte místo, kde se m žete stáhnout do klidu a zároveň si ponechat možnost vlastní kreativity a využití, neváhejte nás kontaktovat pro více informací.

ID inzerátu ESO:	4245497
Inzerát aktualizován:	13.08.2024
Inzerát vydán:	10.05.2024
ID zakázky v RK:	12110
Plocha:	1928 m ²
Plocha pozemku:	1928 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Mgr. Marek Izera

Tel:

+420 605590424

Email:

marek.izera@qara.cz
QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafa íkova 201/17, 120 00
Praha 2

Web:

www.qara.cz/