

**K prodeji, pozemky - stavební /
bydlení, 1966 m²**

Cena za nemovitost:

3 350 000 K

íslo inzerátu (ID): 4297791 Datum vydání: 05.12.2024

Lokalita:

Písek

Exkluzivní stavební pozemek s platným stavebním povolením - Pam tice u Drhově. P edstavujeme Vám výjime ný stavební pozemek o rozloze 1966 m2 s platným stavebním povolením na moderní jednopodlažní d evostavbu. Pozemek se nachází v klidné lokalit Pam tice u Drhově, pouhý 1 km od centra obce.

Hlavní p ednosti:

- Komplet n zásí ovaný pozemek (elekt ina, plyn, vodovod)
- Ideální orientace na východ, jih a západ
- P ipravené betonové pásy a základová deska
- Flexibilita p i realizaci - možnost zm ny projektu.

Projekt domu zahrnuje:

- Moderní dispozice 5+kk
- ístá podlahová plocha 135 m2
- Zastav ná plocha 159,4 m2
- Praktický p dorys ve tvaru "L"
- Valbová st echa s ernou betonovou krytinou
- Velkorysá terasa s HS portály
- Parkování pro 2 automobily.

Technické specifikace:

- Kvalitní d evostavba s bílou silikátovou omítkou
- Energeticky úsporná okna s izola ním trojsklem
- Domácí OV
- Systém na využití deš ové vody
- Komplet ní oplocení s automatickou bránou
- Bezbariérový p ístup.

Výhody lokality:

- Klidné prost edí nov vznikající zástavby
- Výborná dopravní dostupnost
- Veškerá ob anská vybavenost v dosahu
- Mimo záplavové území.

Máte možnost i p izp sobení projektu Vaším p edstavám prost ednictvím zm ny p ed dokon ením nebo realizace zcela nového vlastního projektu.

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo prohlídku!

Toto je jedine ná p íležitost pro vytvo ení Vašeho nového domova p esn podle Vašich p edstav v atraktivní lokalit s veškerou infrastrukturou.

Poznámka: V cen ě zahrnuto stavební povolení, projektová dokumentace a p ipravené základy v etn ztraceného bedn ní na pozemku.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Vop nka

Tel:

+420720141868

Email:

petr@rkprinc.cz



RK PRINC s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Hanusova 353/12, Michle,
14000 Praha 4**

Web:

www.rkprinc.cz/

ID inzerátu ESO: 4297791

Inzerát vydán: 05.12.2024

ID zakázky v RK: 2887

Plocha: 1966 m2

Plocha pozemku:

1966 m²