

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 2034 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**3 090 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4305442 Datum vydání: 20.02.2025

Lokalita:  
**Prachatice**

Nabízíme ke koupi vyjímečnou stavební parcelu o výměře 1.046 m<sup>2</sup> s navazující zahradou (988 m<sup>2</sup>) na malebném místě pod rekreační obcí Perlovice. Tato lokalita se pyšní nádhernými panoramatickými výhledy na Šumavu a poskytuje ideální podmínky pro klidné bydlení nebo rekreaci.

Velkými výhodami je, že tento pozemek je již připraven ke stavbě – stavební povolení na rodinný dům je vydáno, k dispozici je vrтанá studna i elektrický pít. Nachází se v nadmořské výšce 870 m.n.m., což zaručuje čisté ovzduší a zdravé prostředí pro život. Leží pouhých 7 km od Prachatic, což zajišťuje výbornou dostupnost občanské vybavenosti a leží v blízkosti oblíbených turistických cílů: Křišnovický rybník, hrad Hus, rozhledna Libín (1.096 m.n.m.) a rozsáhlé lesy v okolí.

Pokud hledáte klidné místo pro realizaci svých snů o bydlení nebo rekreačním zázemí v atraktivní šumavské oblasti, tato nabídka je přímo pro Vás!

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat a sjednat si prohlídku.

|                       |                     |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4305442             |
| Inzerát aktualizován: | 20.02.2025          |
| Inzerát vydán:        | 20.01.2025          |
| ID zakázky v RK:      | 43317               |
| Plocha:               | 2034 m <sup>2</sup> |
| Plocha pozemku:       | 2034 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jaroslav Šlosek**

Tel:

**+420 774 067 980**

Email:

**slosek@nemoreality.cz**

**NEMO reality s. r. o.**

Tel:

**+420388319990**

Adresa:

**Kostelní náměstí 17, 383  
00 Prachatice**

Web:

**www.nemoreality.cz**