

**K prodeji, pozemky - stavební /  
bydlení, 2116 m<sup>2</sup>**

Cena za nemovitost:

**2 450 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4262393 Datum vydání: 24.11.2024

Lokalita:

## Trutnov

Jedine ná p íležitost: Exkluzivní prodej pozemku pro rekrea ní výstavbu v erném Dole

Hledáte ideální místo pro realizaci Vašich sn o rekrea ním objektu nebo apartmán na investici? Mám tu pro Vás exkluzivní nabídku, která Vás nadchne!

První ty i fotografie jsou ukázky toho, co by bylo možné na pozemku postavit.

Tento krásný pozemek o rozloze 2116 m<sup>2</sup> se nachází v malebném horském st edisku erný D l, které leží v nadmo ské výšce 684 m.n.m. Je to ideální místo pro výstavbu rekrea ního objektu nebo menšího pensionu, kde vy nebo vaši hosté mohou užívat klidné a p íjemné prost edí v t sné blízkosti potoka a lesa.

Pozemek se nachází jen 800 metr od lyža ského areálu erný D l, což zaru uje celoro ní vyžití a skv lý p ístup lyža ským svah m. V okolí se nachází mnoho dalších lyža ských areál , které jsou dostupné b hem n kolika minut jízdy:

Janské Lázn - erná Hora (6.5 km)

Pec pod Sn žkou (8.7 km)

Svoboda nad Úpou (10 km)

Mladé Buky (13 km)

Špindler v Mlýn (17 km)

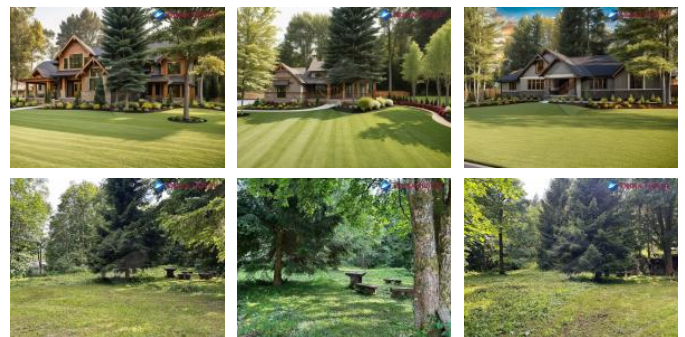
Ale erný D l není pouze zimním rájem. V letních m sících nabízí široké možnosti pro p ší turistiku, cykloturistiku a další outdoorové aktivity. Lesy a potoky v okolí vytvá ejí ideální prost edí pro relaxaci a út k od každodenního shonu.

Pro práv tento pozemek:

Tento pozemek je jedine nou p íležitostí díky své lokalit a velikosti.

- Perfektní poloha: Blízkost lyža ských areál a p írodní krásy v okolí zaru ují celoro ní atraktivitu.
- P írodní prost edí: T sná blízkost potoka a lesa poskytuje klid a pohodu.
- Investi ní potenciál: Možnost výstavby rekrea ního objektu nebo menšího pensionu nabízí vynikající investi ní p íležitost. Neváhejte a kontaktujte m pro více informací nebo sjednání prohlídky tohoto úžasného pozemku. Sta te se sou ástí tohoto kouzelného místa a realizujte své sny!

ID inzerátu ESO:	4262393
Inzerát aktualizován:	24.11.2024
Inzerát vydán:	15.07.2024
ID zakázky v RK:	TK148015
Plocha:	2116 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	2116 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	2116 m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



### Marjan Stevanoski

Tel:

**774793221**

Email:

**marjan.stevanoski@dhrealit  
y.cz**

### Duna House

Tel:

**774129264**

Adresa:

**Michelská 60, 14000 Praha  
4**

Web:

**www.dunahouse.cz**